



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

**01.- SECRETARIA**  
**0202.- JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**Expedient.- JGL2017/21**  
**Tema.- Junta de Govern Local de 19 d'octubre de 2017**

**DATA I HORA DE COMENÇAMENT:** 19 d'octubre de 2017 a les 18 hores.  
**DATA I HORA D'ACABAMENT:** 19 d'octubre de 2017 a les 18.15 hores.  
**LLOC DE LA REUNIÓ:**Sala de reunions

## RELACIÓ D'ASSISTENTS

SR. LLUÍS PUIG MARTORELL-Esquerra Republicana de Palamós i Sant Joan  
SR. JORDI PALLÍ ESTEVA-CiU  
SRA. MARIA PUIG FERRER-Esquerra Republicana de Palamós i Sant Joan  
SR. XAVIER LLOVERAS BALMAÑA-Esquerra Republicana de Palamós i Sant Joan  
SR. MIQUEL ANGEL PEREZAGUA ROY- Secretari  
SRA. ANNA MORELL ARIMANY-Interventora

### 1.- Aprovació de l'acta de la sessió ordinària del dia 5 d'octubre de 2017.

L'alcalde obre la sessió, i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària del dia 5 d'octubre de 2017, d'acord amb l'establert per l'article 91 del RD 2568/86, de 28 de novembre.

### 2.1. OBRES I URBANISME

#### 2.1.1. Atorgament de llicència urbanística per a la reparació de pèrgola i tanca al passeig de la Fosca, 31.

##### Concedir la següent llicència urbanística:

**Promotor:**

**Nom:**\*\*\*\*\*

**Legislació aplicable:**DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística; L 18/07, de 28 de desembre, de l'habitatge; D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya; Pla d'ordenació urbanística municipal de Palamós de 26 de setembre de 2007; ordenances fiscals vigents de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de les taxes per llicències urbanístiques; Ordenança reguladora de sorolls i vibracions; Ordenança reguladora dels règims d'intervenció administrativa i normativa concordant.



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Objecte de la llicència:** Reparació d'una pèrgola i la tanca

**Situació de l'obra:** Passeig de la Fosca, 31

**Pressupost de referència:** 4.580 €

**Lloc de lliurament de les runes i enderroc:** els legalment autoritzats

**Tributs:**

a) Impost sobre construccions:	183,20 €	
b) Taxa llicència d'obres:	228,55 €	
<b>Total:</b>		<b>411,75 €</b>

**Fiances:**

De restauració:	0,00 €	
De gestió de residus:	0,00 €	
<b>Total :</b>		<b>0,00 €</b>

**Ocupacions de la via pública:** Aquesta llicència no comporta cap autorització per ocupar la via pública per la qual cosa, en el seu cas, s'haurà d'obtenir la corresponent autorització.

**Termini per començar les obres:** 1 any

**Termini per acabar les obres:** 3 anys

**Pròrrogues:** Es pot obtenir una pròrroga, tant del termini per començar com, del termini per acabar, i s'obté, en virtut de la Llei, per la meitat del termini inicial, si se sol·licita de manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

**Caducitat:** La llicència caduca si, en finir el terminis indicats per començar o per acabar les obres, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

**Condicions particulars:**

- Prèviament a l'inici de les obres, caldrà demanar dels serveis tècnics l'acta de replanteig.

**Condicions generals:**

A) Per poder iniciar les obres el titular de la llicència urbanística haurà de complir les següents obligacions:

1. Haver donat compliment a les condicions particulars (amb valor de condició suspensiva) imposades a la llicència d'obres, fet del qual depèn la seva eficàcia.
2. Haver comunicat a l'Ajuntament els agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
3. Haver signat l'acta de replanteig comuna, per la qual cosa se seguirà el procediment següent:
  - a) El promotor la sol·licitarà a l'ajuntament via correu-e de l'àrea d'urbanisme que figuri en cada moment a la seu electrònica, via fax o telemàticament quan així s'habiliti per part de l'Ajuntament.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

- b) L'ajuntament fixarà dia i hora per realitzar-la damunt el terreny, pel mateix mitjà pel qual s'hagi sol·licitat, que no podrà excedir de 5 dies hàbils des del dia en que s'hagi formulat la sol·licitud.
  - c) Transcorregut aquest termini des de la formulació sense haver rebut la corresponent citació, la condició perdrà la qualitat de suspensiva.
  - d) Prèviament a la sol·licitud, el promotor haurà d'haver procedit a replantejar i marcar l'obra, així com haver realitzat un inventari de tots els elements i mobiliari urbà afectats.
  - e) A l'acta es verificarà el replanteig efectuat pel promotor i es podran imposar condicions de detall.
  - f) L'acta de replanteig comuna la signaran el promotor i el responsable municipal, estenent-se'n una còpia per a cadascú.
4. Disposar a l'obra dels elements i documents següents:
- a) La placa acreditativa de l'obtenció de la llicència urbanística d'obres, col·locada en un lloc visible des de la via pública, la qual es facilitarà per l'Ajuntament una vegada acomplertes les condicions particulars amb condició suspensiva.
  - b) Document acreditatiu de la concessió de la llicència d'obres i les seves possibles modificacions.
  - c) Document acreditatiu de les llicències específiques per a instal·lació de grues- torre o aparells elevadors, ocupació de la via pública, etc.
  - d) Una còpia del projecte bàsic en base al qual es va atorgar la llicència d'obres, i una còpia del projecte executiu.
  - e) L'acta de replanteig comuna.
  - f) Documentació acreditativa de la identitat i de la titulació dels agents que intervenen en l'obra.

B) Durant l'execució de les obres el titular de la llicència urbanística haurà de donar compliment a les següents obligacions:

1. Lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa de les obres.
2. Iniciar i acabar les obres en els terminis establerts a la llicència.
3. Tenir la finca en condicions de seguretat en tot el seu perímetre, mitjançant la construcció d'una tanca fixa d'una alçada mínima de dos metres, opaca, de materials que ofereixin seguretat i decor. En cas de ser necessari ocupar la via pública per garantir dites condicions caldrà sol·licitar la corresponent llicència, deixant com a mínim un pas per a vianants de 0,90 metres a la vorera existent o construint-ne una de complementaria damunt la calçada, amb formigó estès damunt un element separador que permeti la seva posterior extracció, i protegida amb baranes i amb senyalització lluminosa.
4. Permetre la inspecció de les obres als tècnics municipals amb la finalitat de constatar que les mateixes s'ajusten a la llicència atorgada o a les possibles modificacions.



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

5. Comunicar a l'Ajuntament els canvis dels agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
6. Comunicar a l'Ajuntament les transmissions de les llicències d'obres mitjançant escrit signat pel titular actual i el nou titular.
7. Comunicar o sol·licitar la corresponent modificació de la llicència prèviament a l'execució de les obres que no s'ajustin al projecte en base al qual es va atorgar la llicència originària.
8. En cas que sigui necessària l'afecció i/o utilització de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització amb una antelació mínima de 24 hores.

C) Una vegada finalitzades les obres el titular d'una llicència urbanística té les següents obligacions:

1. Comunicar a l'Ajuntament la primera ocupació de l'edifici en aquells supòsits que se sotmetin a l'acompliment d'aquest requeriment, una vegada finalitzades les obres.
2. Construir, restituir o reparar les voreres que afronten amb la finca on s'executen les obres.
3. Restituir, reparar o indemnitzar els danys que s'ocasionin en els elements urbanístics del sòl i subsòl.
4. Retirar, en el termini de quaranta-vuit hores després d'acabada l'obra, els materials sobrants, les bastides, les tanques, les barreres, les voreres complementàries, les instal·lacions provisionals, etc.
5. Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'Ajuntament previ pagament de la taxa corresponent.

D) D'acord amb allò que disposa l'article 11 de l'Ordenança reguladora dels sorolls i de les vibracions s'ha de respectar les determinacions relatives a estacionalitat i horaris per a l'execució d'obres, i la regulació específica pel període comprès de l'1 de juliol al 31 d'agost. (<http://documents.palamos.cat/default.aspx?cat=10>).

## **2.1.2. Atorgament de llicència urbanística per a la construcció de piscina i reparar canaló de la façana a l'habitatge situat en el carrer Carmel, 32.**

**Concedir la següent llicència urbanística:**

**Promotor:**

**Nom:** \*\*\*\*\*

**Legislació aplicable:** DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística; L 18/07, de 28 de desembre, de l'habitatge; D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya; Pla d'ordenació urbanística municipal de Palamós de 26 de setembre de 2007; ordenances fiscals vigents de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de les



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

taxes per llicències urbanístiques; Ordenança reguladora de sorolls i vibracions; Ordenança reguladora dels règims d'intervenció administrativa i normativa concordant.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Objecte de la llicència:** Construcció d'una piscina

**Situació de l'obra:** Carrer Carmel, 32

**Pressupost de referència:** 3.965,00 €

**Lloc de lliurament de les runes i enderroc:** els legalment autoritzats

**Tributs:**

a) Impost sobre construccions:	158,60 €	
b) Taxa llicència d'obres:	228,55 €	
<b>Total:</b>		<b>387,15 €</b>

**Fiances:**

De restauració:	700,00 €	
De gestió de residus:	420,71 €	
<b>Total :</b>		<b>1.120,71 €</b>

**Ocupacions de la via pública:** Aquesta llicència no comporta cap autorització per ocupar la via pública per la qual cosa, en el seu cas, s'haurà d'obtenir la corresponent autorització.

**Termini per començar les obres:** 1 any

**Termini per acabar les obres:** 3 anys

**Pròrrogues:** Es pot obtenir una pròrroga, tant del termini per començar com, del termini per acabar, i s'obté, en virtut de la Llei, per la meitat del termini inicial, si se sol·licita de manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

**Caducitat:** La llicència caduca si, en finir el terminis indicats per començar o per acabar les obres, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

**Condicions particulars:**

- Prèviament a l'inici de les obres, caldrà demanar dels serveis tècnics l'acta de replanteig.

**Condicions generals:**

A) Per poder iniciar les obres el titular de la llicència urbanística haurà de complir les següents obligacions:

1. Haver donat compliment a les condicions particulars (amb valor de condició suspensiva) imposades a la llicència d'obres, fet del qual depèn la seva eficàcia.
2. Haver comunicat a l'Ajuntament els agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
3. Haver signat l'acta de replanteig comuna, per la qual cosa se seguirà el procediment següent:
  - a) El promotor la sol·licitarà a l'ajuntament via correu-e de l'àrea d'urbanisme que figuri en cada moment a la seu electrònica, via fax o telemàticament quan així s'habiliti per part de l'Ajuntament.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

- b) L'ajuntament fixarà dia i hora per realitzar-la damunt el terreny, pel mateix mitjà pel qual s'hagi sol·licitat, que no podrà excedir de 5 dies hàbils des del dia en que s'hagi formulat la sol·licitud.
  - c) Transcorregut aquest termini des de la formulació sense haver rebut la corresponent citació, la condició perdrà la qualitat de suspensiva.
  - d) Prèviament a la sol·licitud, el promotor haurà d'haver procedit a replantejar i marcar l'obra, així com haver realitzat un inventari de tots els elements i mobiliari urbà afectats.
  - e) A l'acta es verificarà el replanteig efectuat pel promotor i es podran imposar condicions de detall.
  - f) L'acta de replanteig comuna la signaran el promotor i el responsable municipal, estenent-se'n una còpia per a cadascú.
4. Disposar a l'obra dels elements i documents següents:
- a) La placa acreditativa de l'obtenció de la llicència urbanística d'obres, col·locada en un lloc visible des de la via pública, la qual es facilitarà per l'Ajuntament una vegada acomplertes les condicions particulars amb condició suspensiva.
  - b) Document acreditatiu de la concessió de la llicència d'obres i les seves possibles modificacions.
  - c) Document acreditatiu de les llicències específiques per a instal·lació de grues- torre o aparells elevadors, ocupació de la via pública, etc.
  - d) Una còpia del projecte bàsic en base al qual es va atorgar la llicència d'obres, i una còpia del projecte executiu.
  - e) L'acta de replanteig comuna.
  - f) Documentació acreditativa de la identitat i de la titulació dels agents que intervenen en l'obra.

B) Durant l'execució de les obres el titular de la llicència urbanística haurà de donar compliment a les següents obligacions:

1. Lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa de les obres.
2. Iniciar i acabar les obres en els terminis establerts a la llicència.
3. Tenir la finca en condicions de seguretat en tot el seu perímetre, mitjançant la construcció d'una tanca fixa d'una alçada mínima de dos metres, opaca, de materials que ofereixin seguretat i decor. En cas de ser necessari ocupar la via pública per garantir dites condicions caldrà sol·licitar la corresponent llicència, deixant com a mínim un pas per a vianants de 0,90 metres a la vorera existent o construint-ne una de complementaria damunt la calçada, amb formigó estès damunt un element separador que permeti la seva posterior extracció, i protegida amb baranes i amb senyalització lluminosa.
4. Permetre la inspecció de les obres als tècnics municipals amb la finalitat de constatar que les mateixes s'ajusten a la llicència atorgada o a les possibles modificacions.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

5. Comunicar a l'Ajuntament els canvis dels agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
6. Comunicar a l'Ajuntament les transmissions de les llicències d'obres mitjançant escrit signat pel titular actual i el nou titular.
7. Comunicar o sol·licitar la corresponent modificació de la llicència prèviament a l'execució de les obres que no s'ajustin al projecte en base al qual es va atorgar la llicència originària.
8. En cas que sigui necessària l'afecció i/o utilització de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització amb una antelació mínima de 24 hores.

C) Una vegada finalitzades les obres el titular d'una llicència urbanística té les següents obligacions:

1. Comunicar a l'Ajuntament la primera ocupació de l'edifici en aquells supòsits que se sotmetin a l'acompliment d'aquest requeriment, una vegada finalitzades les obres.
2. Construir, restituir o reparar les voreres que afronten amb la finca on s'executen les obres.
3. Restituir, reparar o indemnitzar els danys que s'ocasionin en els elements urbanístics del sòl i subsòl.
4. Retirar, en el termini de quaranta-vuit hores després d'acabada l'obra, els materials sobrants, les bastides, les tanques, les barreres, les voreres complementàries, les instal·lacions provisionals, etc.
5. Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'Ajuntament previ pagament de la taxa corresponent.

D) D'acord amb allò que disposa l'article 11 de l'Ordenança reguladora dels sorolls i de les vibracions s'ha de respectar les determinacions relatives a estacionalitat i horaris per a l'execució d'obres, i la regulació específica pel període comprès de l'1 de juliol al 31 d'agost. (<http://documents.palamos.cat/default.aspx?cat=10>).

### **2.1.3. Atorgament de llicència urbanística per a la rehabilitació de l'habitatge situat en el carrer Roqueta, 22.**

**Concedir la següent llicència urbanística:**

**Promotor:**

**Nom:** \*\*\*\*\*

**Legislació aplicable:** DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística; L 18/07, de 28 de desembre, de l'habitatge; D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya; Pla d'ordenació urbanística municipal de Palamós de 26 de setembre de 2007; ordenances fiscals vigents de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de les





# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

taxes per llicències urbanístiques; Ordenança reguladora de sorolls i vibracions;  
Ordenança reguladora dels règims d'intervenció administrativa i normativa concordant.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Objecte de la llicència:** Reforma interior d'un habitatge

**Situació de l'obra:** Camí de Roqueta, 11, 1r

**Pressupost de referència:** 3.965,00 €

**Lloc de lliurament de les runes i enderroc:** els legalment autoritzats

**Tributs:**

a) **Impost sobre construccions:** 158,60 €

b) **Taxa llicència d'obres:** 228,55 €

**Total:** 387,15 €

**Fiances:**

**De restauració:** 700,00 €

**De gestió de residus:** 420,71 €

**Total :** 1.120,71 €

**Ocupacions de la via pública:** Aquesta llicència no comporta cap autorització per ocupar la via pública per la qual cosa, en el seu cas, s'haurà d'obtenir la corresponent autorització.

**Termini per començar les obres:** 1 any

**Termini per acabar les obres:** 3 anys

**Pròrrogues:** Es pot obtenir una pròrroga, tant del termini per començar com, del termini per acabar, i s'obté, en virtut de la Llei, per la meitat del termini inicial, si se sol·licita de manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

**Caducitat:** La llicència caduca si, en finir el terminis indicats per començar o per acabar les obres, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

**Condicions particulars:**

- Prèviament a l'inici de les obres, caldrà demanar dels serveis tècnics l'acta de replanteig.

Tanmateix, la llicència no serà eficaç fins que no s'aporti la documentació següent:

- Acreditar que ha estat objecte de nota marginal en el Registre de la propietat la renúncia de forma explícita a qualsevol indemnització o augment de valor de la propietat en futurs expedient reparcel·latori, derivada de l'execució de les obres contemplades en el "Projecte de reforma interior d'un habitatge", redactat per l'arquitecte tècnic Jaume Noguer i Gómez signat amb data de 3 d'agost de 2017, amb visat número V/W.17.1873, document en base al qual s'atorga la llicència d'obres i que forma part de la documentació de l'expedient 372/2017 (2017/4490)

**Condicions generals:**

A) Per poder iniciar les obres el titular de la llicència urbanística haurà de complir les següents obligacions:





# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

1. Haver donat compliment a les condicions particulars (amb valor de condició suspensiva) imposades a la llicència d'obres, fet del qual depèn la seva eficàcia.
2. Haver comunicat a l'Ajuntament els agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
3. Haver signat l'acta de replanteig comuna, per la qual cosa se seguirà el procediment següent:
  - a) El promotor la sol·licitarà a l'ajuntament via correu-e de l'àrea d'urbanisme que figuri en cada moment a la seu electrònica, via fax o telemàticament quan així s'habiliti per part de l'Ajuntament.
  - b) L'ajuntament fixarà dia i hora per realitzar-la damunt el terreny, pel mateix mitjà pel qual s'hagi sol·licitat, que no podrà excedir de 5 dies hàbils des del dia en que s'hagi formulat la sol·licitud.
  - c) Transcorregut aquest termini des de la formulació sense haver rebut la corresponent citació, la condició perdrà la qualitat de suspensiva.
  - d) Prèviament a la sol·licitud, el promotor haurà d'haver procedit a replantejar i marcar l'obra, així com haver realitzat un inventari de tots els elements i mobiliari urbà afectats.
  - e) A l'acta es verificarà el replanteig efectuat pel promotor i es podran imposar condicions de detall.
  - f) L'acta de replanteig comuna la signaran el promotor i el responsable municipal, estenent-se'n una còpia per a cadascú.
4. Disposar a l'obra dels elements i documents següents:
  - a) La placa acreditativa de l'obtenció de la llicència urbanística d'obres, col·locada en un lloc visible des de la via pública, la qual es facilitarà per l'Ajuntament una vegada acomplertes les condicions particulars amb condició suspensiva.
  - b) Document acreditatiu de la concessió de la llicència d'obres i les seves possibles modificacions.
  - c) Document acreditatiu de les llicències específiques per a instal·lació de grues- torre o aparells elevadors, ocupació de la via pública, etc.
  - d) Una còpia del projecte bàsic en base al qual es va atorgar la llicència d'obres, i una còpia del projecte executiu.
  - e) L'acta de replanteig comuna.
  - f) Documentació acreditativa de la identitat i de la titulació dels agents que intervenen en l'obra.

B) Durant l'execució de les obres el titular de la llicència urbanística haurà de donar compliment a les següents obligacions:

1. Lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa de les obres.
2. Iniciar i acabar les obres en els terminis establerts a la llicència.
3. Tenir la finca en condicions de seguretat en tot el seu perímetre, mitjançant la construcció d'una tanca fixa d'una alçada mínima de dos metres, opaca, de



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

materials que ofereixin seguretat i decor. En cas de ser necessari ocupar la via pública per garantir dites condicions caldrà sol·licitar la corresponent llicència, deixant com a mínim un pas per a vianants de 0,90 metres a la vorera existent o construint-ne una de complementària damunt la calçada, amb formigó estès damunt un element separador que permeti la seva posterior extracció, i protegida amb baranes i amb senyalització lluminosa.

4. Permetre la inspecció de les obres als tècnics municipals amb la finalitat de constatar que les mateixes s'ajusten a la llicència atorgada o a les possibles modificacions.
5. Comunicar a l'Ajuntament els canvis dels agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
6. Comunicar a l'Ajuntament les transmissions de les llicències d'obres mitjançant escrit signat pel titular actual i el nou titular.
7. Comunicar o sol·licitar la corresponent modificació de la llicència prèviament a l'execució de les obres que no s'ajustin al projecte en base al qual es va atorgar la llicència originària.
8. En cas que sigui necessària l'afecció i/o utilització de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització amb una antelació mínima de 24 hores.

C) Una vegada finalitzades les obres el titular d'una llicència urbanística té les següents obligacions:

1. Comunicar a l'Ajuntament la primera ocupació de l'edifici en aquells supòsits que se sotmetin a l'acompliment d'aquest requeriment, una vegada finalitzades les obres.
2. Construir, restituir o reparar les voreres que afronten amb la finca on s'executen les obres.
3. Restituir, reparar o indemnitzar els danys que s'ocasionin en els elements urbanístics del sòl i subsòl.
4. Retirar, en el termini de quaranta-vuit hores després d'acabada l'obra, els materials sobrants, les bastides, les tanques, les barreres, les voreres complementàries, les instal·lacions provisionals, etc.
5. Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'Ajuntament previ pagament de la taxa corresponent.

D) D'acord amb allò que disposa l'article 11 de l'Ordenança reguladora dels sorolls i de les vibracions s'ha de respectar les determinacions relatives a estacionalitat i horaris per a l'execució d'obres, i la regulació específica pel període comprès de l'1 de juliol al 31 d'agost. (<http://documents.palamos.cat/default.aspx?cat=10>).

**2.1.4. Atorgament de llicència urbanística per a la reforma de coberta d'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat en el carrer Major, 63.**



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

## Concedir la següent llicència urbanística:

**Promotor:**

**Nom:** \*\*\*\*\*

**Legislació aplicable:** DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística; L 18/07, de 28 de desembre, de l'habitatge; D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya; Pla d'ordenació urbanística municipal de Palamós de 26 de setembre de 2007; ordenances fiscals vigents de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de les taxes per llicències urbanístiques; Ordenança reguladora de sorolls i vibracions; Ordenança reguladora dels règims d'intervenció administrativa i normativa concordant.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Objecte de la llicència:** Reforma de coberta

**Situació de l'obra:** carrer Major, 63

**Pressupost de referència:** 13.450,00 €

**Lloc de lliurament de les runes i enderrocs:** els legalment autoritzats

**Tributs:**

a) Impost sobre construccions:	538,00 €	
b) Taxa llicència d'obres:	228,55 €	
<b>Total:</b>		<b>766,55 €</b>

**Fiances:**

De restauració:	656,00 €	
De gestió de residus:	150,00 €	
<b>Total :</b>		<b>806,00 €</b>

**Ocupacions de la via pública:** Aquesta llicència no comporta cap autorització per ocupar la via pública per la qual cosa, en el seu cas, s'haurà d'obtenir la corresponent autorització.

**Termini per començar les obres:** 1 any

**Termini per acabar les obres:** 3 anys

**Pròrrogues:** Es pot obtenir una pròrroga, tant del termini per començar com, del termini per acabar, i s'obté, en virtut de la Llei, per la meitat del termini inicial, si se sol·licita de manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

**Caducitat:** La llicència caduca si, en finir el terminis indicats per començar o per acabar les obres, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

**Condicions particulars:**

- Prèviament a l'inici de les obres, caldrà demanar dels serveis tècnics l'acta de replanteig.

**Condicions generals:**



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

A) Per poder iniciar les obres el titular de la llicència urbanística haurà de complir les següents obligacions:

1. Haver donat compliment a les condicions particulars (amb valor de condició suspensiva) imposades a la llicència d'obres, fet del qual depèn la seva eficàcia.
2. Haver comunicat a l'Ajuntament els agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
3. Haver signat l'acta de replanteig comuna, per la qual cosa se seguirà el procediment següent:
  - a) El promotor la sol·licitarà a l'ajuntament via correu-e de l'àrea d'urbanisme que figuri en cada moment a la seu electrònica, via fax o telemàticament quan així s'habiliti per part de l'Ajuntament.
  - b) L'ajuntament fixarà dia i hora per realitzar-la damunt el terreny, pel mateix mitjà pel qual s'hagi sol·licitat, que no podrà excedir de 5 dies hàbils des del dia en que s'hagi formulat la sol·licitud.
  - c) Transcorregut aquest termini des de la formulació sense haver rebut la corresponent citació, la condició perdrà la qualitat de suspensiva.
  - d) Prèviament a la sol·licitud, el promotor haurà d'haver procedit a replantejar i marcar l'obra, així com haver realitzat un inventari de tots els elements i mobiliari urbà afectats.
  - e) A l'acta es verificarà el replanteig efectuat pel promotor i es podran imposar condicions de detall.
  - f) L'acta de replanteig comuna la signaran el promotor i el responsable municipal, estenent-se'n una còpia per a cadascú.
4. Disposar a l'obra dels elements i documents següents:
  - a) La placa acreditativa de l'obtenció de la llicència urbanística d'obres, col·locada en un lloc visible des de la via pública, la qual es facilitarà per l'Ajuntament una vegada acomplertes les condicions particulars amb condició suspensiva.
  - b) Document acreditatiu de la concessió de la llicència d'obres i les seves possibles modificacions.
  - c) Document acreditatiu de les llicències específiques per a instal·lació de grues- torre o aparells elevadors, ocupació de la via pública, etc.
  - d) Una còpia del projecte bàsic en base al qual es va atorgar la llicència d'obres, i una còpia del projecte executiu.
  - e) L'acta de replanteig comuna.
  - f) Documentació acreditativa de la identitat i de la titulació dels agents que intervenen en l'obra.

B) Durant l'execució de les obres el titular de la llicència urbanística haurà de donar compliment a les següents obligacions:

1. Lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa de les obres.
2. Iniciar i acabar les obres en els terminis establerts a la llicència.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

3. Tenir la finca en condicions de seguretat en tot el seu perímetre, mitjançant la construcció d'una tanca fixa d'una alçada mínima de dos metres, opaca, de materials que ofereixin seguretat i decor. En cas de ser necessari ocupar la via pública per garantir dites condicions caldrà sol·licitar la corresponent llicència, deixant com a mínim un pas per a vianants de 0,90 metres a la vorera existent o construint-ne una de complementària damunt la calçada, amb formigó estès damunt un element separador que permeti la seva posterior extracció, i protegida amb baranes i amb senyalització lluminosa.
4. Permetre la inspecció de les obres als tècnics municipals amb la finalitat de constatar que les mateixes s'ajusten a la llicència atorgada o a les possibles modificacions.
5. Comunicar a l'Ajuntament els canvis dels agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
6. Comunicar a l'Ajuntament les transmissions de les llicències d'obres mitjançant escrit signat pel titular actual i el nou titular.
7. Comunicar o sol·licitar la corresponent modificació de la llicència prèviament a l'execució de les obres que no s'ajustin al projecte en base al qual es va atorgar la llicència originària.
8. En cas que sigui necessària l'afecció i/o utilització de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització amb una antelació mínima de 24 hores.

C) Una vegada finalitzades les obres el titular d'una llicència urbanística té les següents obligacions:

1. Comunicar a l'Ajuntament la primera ocupació de l'edifici en aquells supòsits que se sotmetin a l'acompliment d'aquest requeriment, una vegada finalitzades les obres.
2. Construir, restituir o reparar les voreres que afronten amb la finca on s'executen les obres.
3. Restituir, reparar o indemnitzar els danys que s'ocasionin en els elements urbanístics del sòl i subsòl.
4. Retirar, en el termini de quaranta-vuit hores després d'acabada l'obra, els materials sobrants, les bastides, les tanques, les barreres, les voreres complementàries, les instal·lacions provisionals, etc.
5. Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'Ajuntament previ pagament de la taxa corresponent.

D) D'acord amb allò que disposa l'article 11 de l'Ordenança reguladora dels sorolls i de les vibracions s'ha de respectar les determinacions relatives a estacionalitat i horaris per a l'execució d'obres, i la regulació específica pel període comprès de l'1 de juliol al 31 d'agost. (<http://documents.palamos.cat/default.aspx?cat=10>).



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

### 2.1.5. Atorgament de llicència urbanística per a la divisió de propietat horitzontal de la finca situada a l'avinguda President Lluís Companys, 5.

#### Concedir la següent llicència urbanística:

**Promotor:**

**Nom:** \*\*\*\*\*

**Legislació aplicable:** DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística; L 18/07, de 28 de desembre, de l'habitatge; D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya; Pla d'ordenació urbanística municipal de Palamós de 26 de setembre de 2007; ordenances fiscals vigents de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de les taxes per llicències urbanístiques; Ordenança reguladora de sorolls i vibracions; Ordenança reguladora dels règims d'intervenció administrativa i normativa concordant.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Tributs:**

a) **Taxa divisió horitzontal: 267,60 €**

**Objecte de la llicència:**

La documentació presentada, s'ajusta a l'article 31 de del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i contempla la constitució d'un règim de propietat horitzontal sobre la construcció situada a la finca 276, tom 2993, llibre 194, foli 126, de Sant Joan de Palamós, i amb referència cadastral 0936937EG1303N0001UU, ubicada a l'Av. President Lluís Companys, 5, que es compon de tres habitatges i un garatge, de forma que de la propietat actual es passa a constituir una divisió en propietat horitzontal amb quatre entitats registrals, d'acord amb la següent descripció:

**Entitat 1:** Habitatge tipus dúplex, a l'edifici amb entrada per l'Av. President Companys, 5, desenvolupat en dues plantes comunicades mitjançant escala interior, al qual li correspon la cambra d'instal·lacions en soterrani en el front del carrer Hospital, la terrassa central i la piscina. La seva superfície útil és de 178,35m<sup>2</sup> i la construïda de 256,45 m<sup>2</sup>, dels quals 22,93m<sup>2</sup> corresponen a la cambra d'instal·lacions del soterrani i 107,33 m<sup>2</sup> a la planta baixa i 107,33 m<sup>2</sup> a la planta primera i 18,86 m<sup>2</sup> a porxos comtats al 50%. Es distribueix en rebedor, menjador-estar, cuina, bany, pas, saleta-dormitori i terrassa-porxo a la planta baixa, i tres dormitoris, dos banys, distribuïdor i terrassa-porxo a la planta primera. Li correspon l'ús exclusiu de la piscina posterior i la terrassa al voltant d'aquesta.

**Entitat 2:** Habitatge situat a la planta segona de l'edifici amb entrada per l'Av. President Companys, 5, amb entrada pel carrer Hospital 57. Té una superfície útil és de 70,45m<sup>2</sup> i la construïda de 107,94 m<sup>2</sup>. Es distribueix en menjador-estar-cuina, dos dormitoris, pas i bany.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

**Entitat 3:** Local situat a la planta baixa de l'edifici de l'Av. President Companys, 5, amb entrada pel carrer Hospital 57, destinat a aparcament. Té una superfície útil és de 68,49m<sup>2</sup> i la construïda de 78,78 m<sup>2</sup>,

**Entitat 4:** Habitatge en planta primera de l'edifici de l'Av. President Companys, 5, amb entrada pel carrer Hospital 57. Té una superfície útil és de 75,62m<sup>2</sup> i construïda de 91,59m<sup>2</sup>. Es distribueix en menjador-estar, cuina, pas, dos dormitoris, bany i terrassa porxo.

La zona d'accés que es configura com a element comunitari.

### **2.1.6. Atorgament de llicència urbanística amb autorització demanial inherent per a la reposició de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània en el camí del Pla del Llop, 13.**

**Concedir la següent llicència urbanística amb autorització demanial inherent:**

**Promotor:**

**Nom:** ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU

**Legislació aplicable:** DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; D 305/06 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; DL 2/03 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya; D 336/88 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; D 135/95, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/91, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del codi d'accessibilitat; L 18/07, de 28 de desembre, de l'habitatge; D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya; D120/92, de 28 d'abril, modificat parcialment pel D196/92, de 4 d'agost, pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl; l'Ordre de 5 de juliol de 1993, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les xarxes dels serveis públics que discorren pel subsòl; la Resolució de 9 d'octubre de 1996, que desenvolupa l'Ordre anterior; Pla d'ordenació urbanística municipal de Palamós de 26 de setembre de 2007; Ordenança reguladora de sorolls i vibracions i normativa concordant.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Objecte de la llicència:** Obertura i reposició de rasa per estesa de nova línia elèctrica de baixa tensió subterrània

**Àmbit demanial afectat:** Camí Pla del Llop, 13

**Lloc de lliurament de les runes i enderroc:** els legalment autoritzats.

**Tributs:**

a) Impost sobre construccions:	77,88 €
b) Taxa obertura rases:	85,71 €
<b>Total:</b>	<b>163,59 €</b>

**Condicions particulars:**





# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Es fixa una fiança de 300 € per a garantir-ne una correcta reposició dels paviments que serà retornada una vegada acceptades les reposicions per aquests serveis tècnics municipals.

## **Condicions generals de les llicències d'obres a la via pública amb autorització demanial inherent:**

- 1.- Per a l'execució de les obres s'haurà de sol·licitar prèviament autorització a la Policia Local amb un antelació mínima de 24 hores.
- 2.- La llicència només faculta per ocupar privativament la porció del domini públic que sigui estrictament indispensable per a l'execució de les obres que en motiven el seu atorgament i per a la concreta finalitat per raó de la qual ha estat atorgada.
- 3.- L'Ajuntament tindrà la facultat de resoldre la llicència, sense dret a indemnització, si ho justifiquen circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.
- 4.- L'Ajuntament podrà inspeccionar en qualsevol moment els béns objecte de llicència i les instal·lacions autoritzades.
- 5.- El titular de la llicència està obligat a mantenir en bon estat la porció del domini públic utilitzat i les instal·lacions i construccions amb que l'ocupa.
- 6.- Les rases a la calçada es tallaran amb disc. La reposició es realitzarà omplint la rasa amb material seleccionat, compactat al 98% del pròctor modificat per tongades de 20 cm i 15 cm de formigó de 200 kg/cm<sup>2</sup>. La capa de trànsit es realitzarà segons el paviment de la resta de la calçada.  
La reposició de les voreres es realitzarà omplint la rasa amb material seleccionat compactat al 95% del pròctor modificat i 10 cm de formigó de 150 kg/cm<sup>2</sup> acabat amb el mateix paviment de la resta de la vorera.
- 7.- Les conduccions que discorren pel subsòl hauran d'estar protegides i hauran d'estar separades segons el que disposa la normativa sectorial vigent per a cada tipus de canalització i subministrament.
- 8.- Les rases no podran estar obertes per un període superior a 72 hores, excepte per causa de força major que haurà de ser justificada a l'Ajuntament.
- 9.- Durant l'execució de les obres caldrà senyalitzar adequadament les obres i mantenir de la forma més adient en cada cas l'accés als habitatges, locals i aparcaments.
- 10.- Les rases que quedin obertes es protegiran i senyalitzaran de forma adequada i es preveurà senyalització nocturna.
- 11.- El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per acabar-les és d'un mes, respectant el que estableix la condició general vuitena. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la data de la notificació de l'acord d'atorgament de la llicència.
- 12.- Els residus de la construcció i demolició s'han de gestionar a través d'un gestor de residus i s'ha de donar compliment a les obligacions que determina el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada de residus i el DL 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

13.- Els bens i serveis afectats hauran de quedar en les mateixes condicions anteriors al moment de l'execució de les obres. Un cop finalitzades l'empresa concessionària haurà de notificar aquest fet a l'Ajuntament als efectes de la constatació del compliment de les condicions imposades i d'obtenir la devolució de la garantia dipositada, si s'escau.

14.- El titular de la llicència serà responsable dels danys i perjudicis que es causin directament o indirectament per l'execució de les obres, les instal·lacions o pel funcionament dels seus mitjans mecànics, fora o dintre de la via pública, de tal manera que, sota cap concepte, motiu ni raó directa o subsidiària, serà responsabilitat de la Corporació.

La garantia dipositada per a l'obtenció de la llicència té com a finalitat garantir la restitució o reparació de la via pública (voreres i/o calçada) i la restitució, reparació o indemnització dels danys que s'ocasionin en els elements urbanístics del sòl i subsòl. En cap cas garanteix els danys i perjudicis que es puguin ocasionar ni altres indemnitzacions en concepte de responsabilitat patrimonial, que quedin constatats i determinats per resolució administrativa ferma o judicial.

15.-L' incompliment de qualsevol de les condicions generals o particulars comportarà la caducitat de la llicència i l'obligació de reposar els bens afectats al seu estat original en el termini màxim d'un mes, des de que s'hagi declarat el dit incompliment, sense dret a indemnització. També comportarà la incautació de la fiança i l'obligació, si s'escau, de reparar els perjudicis causats al domini públic.

### **2.1.7. Atorgament de llicència urbanística per a l'enderroc d'un habitatge entre mitgeres situat en el carrer Prosperitat, 16.**

#### **Concedir la següent llicència urbanística:**

##### **Promotor:**

**Nom:**AUREA GLOBAL PARTNERS PROMOCIONS SL

**Legislació aplicable:**DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística; L 18/07, de 28 de desembre, de l'habitatge; D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya; Pla d'ordenació urbanística municipal de Palamós de 26 de setembre de 2007; ordenances fiscals vigents de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de les taxes per llicències urbanístiques; Ordenança reguladora de sorolls i vibracions; Ordenança reguladora dels règims d'intervenció administrativa i normativa concordant.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Objecte de la llicència:** Enderroc d'un habitatge entre mitgeres

**Situació de l'obra:** carrer Prosperitat, 16 / Mossèn Jacint Verdaguer, 21

**Pressupost de referència:** 12.100 €

**Lloc de lliurament de les runes i enderrocs:** els legalment autoritzats

##### **Tributs:**

a) Impost sobre construccions:	0,00 €	
b) Taxa llicència d'obres:	228,55 €	
<b>Total:</b>		<b>228,55 €</b>



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

## **Fiances:**

**De restauració:** 0,00 € (s'ha dipositat 3.300 € en la llicència urbanística de nova construcció, exp. núm. 2017-4252)

**De gestió de residus:** 1.661,00 €

**Total :** 1.661,00 €

**Ocupacions de la via pública:** Aquesta llicència no comporta cap autorització per ocupar la via pública per la qual cosa, en el seu cas, s'haurà d'obtenir la corresponent autorització.

**Termini per començar les obres:** 1 any

**Termini per acabar les obres:** 3 anys

**Pròrrogues:** Es pot obtenir una pròrroga, tant del termini per començar com, del termini per acabar, i s'obté, en virtut de la Llei, per la meitat del termini inicial, si se sol·licita de manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

**Caducitat:** La llicència caduca si, en finir el terminis indicats per començar o per acabar les obres, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

## **Condicions particulars:**

1.- L'enderroc haurà de realitzar-se amb les mesures adients per a garantir la seguretat dels vianants i el trànsit de vehicles pels carrers.

2.- Abans de l'inici de l'enderroc caldrà sol·licitar dels serveis tècnics el replanteig previ.

Tanmateix, la llicència no serà eficaç fins que no s'aporti la documentació següent:

- Projecte executiu visat pel col·legi professional.

## **Condicions generals:**

A) Per poder iniciar les obres el titular de la llicència urbanística haurà de complir les següents obligacions:

1. Haver donat compliment a les condicions particulars (amb valor de condició suspensiva) imposades a la llicència d'obres, fet del qual depèn la seva eficàcia.
2. Haver comunicat a l'Ajuntament els agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
3. Haver signat l'acta de replanteig comuna, per la qual cosa se seguirà el procediment següent:
  - a) El promotor la sol·licitarà a l'ajuntament via correu-e de l'àrea d'urbanisme que figuri en cada moment a la seu electrònica, via fax o telemàticament quan així s'habiliti per part de l'Ajuntament.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

- b) L'ajuntament fixarà dia i hora per realitzar-la damunt el terreny, pel mateix mitjà pel qual s'hagi sol·licitat, que no podrà excedir de 5 dies hàbils des del dia en que s'hagi formulat la sol·licitud.
  - c) Transcorregut aquest termini des de la formulació sense haver rebut la corresponent citació, la condició perdrà la qualitat de suspensiva.
  - d) Prèviament a la sol·licitud, el promotor haurà d'haver procedit a replantejar i marcar l'obra, així com haver realitzat un inventari de tots els elements i mobiliari urbà afectats.
  - e) A l'acta es verificarà el replanteig efectuat pel promotor i es podran imposar condicions de detall.
  - f) L'acta de replanteig comuna la signaran el promotor i el responsable municipal, estenent-se'n una còpia per a cadascú.
4. Disposar a l'obra dels elements i documents següents:
- a) La placa acreditativa de l'obtenció de la llicència urbanística d'obres, col·locada en un lloc visible des de la via pública, la qual es facilitarà per l'Ajuntament una vegada acomplertes les condicions particulars amb condició suspensiva.
  - b) Document acreditatiu de la concessió de la llicència d'obres i les seves possibles modificacions.
  - c) Document acreditatiu de les llicències específiques per a instal·lació de grues- torre o aparells elevadors, ocupació de la via pública, etc.
  - d) Una còpia del projecte bàsic en base al qual es va atorgar la llicència d'obres, i una còpia del projecte executiu.
  - e) L'acta de replanteig comuna.
  - f) Documentació acreditativa de la identitat i de la titulació dels agents que intervenen en l'obra.
- B) Durant l'execució de les obres el titular de la llicència urbanística haurà de donar compliment a les següents obligacions:
- 1. Lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa de les obres.
  - 2. Iniciar i acabar les obres en els terminis establerts a la llicència.
  - 3. Tenir la finca en condicions de seguretat en tot el seu perímetre, mitjançant la construcció d'una tanca fixa d'una alçada mínima de dos metres, opaca, de materials que ofereixin seguretat i decor. En cas de ser necessari ocupar la via pública per garantir dites condicions caldrà sol·licitar la corresponent llicència, deixant com a mínim un pas per a vianants de 0,90 metres a la vorera existent o construint-ne una de complementaria damunt la calçada, amb formigó estès damunt un element separador que permeti la seva posterior extracció, i protegida amb baranes i amb senyalització lluminosa.
  - 4. Permetre la inspecció de les obres als tècnics municipals amb la finalitat de constatar que les mateixes s'ajusten a la llicència atorgada o a les possibles modificacions.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

5. Comunicar a l'Ajuntament els canvis dels agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
6. Comunicar a l'Ajuntament les transmissions de les llicències d'obres mitjançant escrit signat pel titular actual i el nou titular.
7. Comunicar o sol·licitar la corresponent modificació de la llicència prèviament a l'execució de les obres que no s'ajustin al projecte en base al qual es va atorgar la llicència originària.
8. En cas que sigui necessària l'afecció i/o utilització de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització amb una antelació mínima de 24 hores.

C) Una vegada finalitzades les obres el titular d'una llicència urbanística té les següents obligacions:

1. Comunicar a l'Ajuntament la primera ocupació de l'edifici en aquells supòsits que se sotmetin a l'acompliment d'aquest requeriment, una vegada finalitzades les obres.
2. Construir, restituir o reparar les voreres que afronten amb la finca on s'executen les obres.
3. Restituir, reparar o indemnitzar els danys que s'ocasionin en els elements urbanístics del sòl i subsòl.
4. Retirar, en el termini de quaranta-vuit hores després d'acabada l'obra, els materials sobrants, les bastides, les tanques, les barreres, les voreres complementàries, les instal·lacions provisionals, etc.
5. Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'Ajuntament previ pagament de la taxa corresponent.

D) D'acord amb allò que disposa l'article 11 de l'Ordenança reguladora dels sorolls i de les vibracions s'ha de respectar les determinacions relatives a estacionalitat i horaris per a l'execució d'obres, i la regulació específica pel període comprès de l'1 de juliol al 31 d'agost. (<http://documents.palamos.cat/default.aspx?cat=10>).

### **2.1.8. Atorgament de llicència urbanística amb autorització demanial inherent per a la instal·lació d'arquetes de telefonia en el camí de Cap de Planes, carrer Dues Palmeres i camí Vell de la Fosca.**

**Concedir la següent llicència urbanística amb autorització demanial inherent Promotor:**

**Nom:**ORANGE ESPAGNE COMUNICACIONES FIJAS, SLU

**Legislació aplicable:** DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme; D 305/06 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme; DL 2/03 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya; D 336/88 de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; D 135/95, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/91, de



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i d'aprovació del codi d'accessibilitat; L 18/07, de 28 de desembre, de l'habitatge; D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya; D120/92, de 28 d'abril, modificat parcialment pel D196/92, de 4 d'agost, pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl; l'Ordre de 5 de juliol de 1993, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les xarxes dels serveis públics que discorren pel subsòl; la Resolució de 9 d'octubre de 1996, que desenvolupa l'Ordre anterior; Pla d'ordenació urbanística municipal de Palamós de 26 de setembre de 2007; Ordenança reguladora de sorolls i vibracions i normativa concordant.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Objecte de la llicència :** Construcció d'arquetes de telecomunicacions

**Àmbit demanial afectat:** Camí de Cap de Planes, carrer Dues Palmeres i camí Vell de la Fosca.

**Lloc de lliurament de les runes i enderroc:** els legalment autoritzats.

**Tributs:**

a) Impost sobre construccions:	270,10 €	
b) Taxa obertura rases:	85,71 €	
<b>Total:</b>		<b>355,81</b>

**Fiances:**

De restauració:	500,00 €	
<b>Total :</b>		<b>500,00 €</b>

**Condicions particulars:**

- Es fixa una fiança de 500 € per a garantir-ne una correcta reposició dels paviments que serà retornada una vegada acceptades les reposicions per aquests serveis tècnics municipals.

**Condicions generals de les llicències d'obres a la via pública amb autorització demanial inherent:**

- 1.- Per a l'execució de les obres s'haurà de sol·licitar prèviament autorització a la Policia Local amb un antelació mínima de 24 hores.
- 2.-La llicència només faculta per ocupar privativament la porció del domini públic que sigui estrictament indispensable per a l'execució de les obres que en motiven el seu atorgament i per a la concreta finalitat per raó de la qual ha estat atorgada.
- 3.- L'Ajuntament tindrà la facultat de resoldre la llicència, sense dret a indemnització, si ho justifiquen circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.
- 4.- L'Ajuntament podrà inspeccionar en qualsevol moment els béns objecte de llicència i les instal·lacions autoritzades.
- 5.-El titular de la llicència està obligat a mantenir en bon estat la porció del domini públic utilitzat i les instal·lacions i construccions amb que l'ocupa.





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

6.- Les rases a la calçada es tallaran amb disc. La reposició es realitzarà omplint la rasa amb material seleccionat, compactat al 98% del pròctor modificat per tongades de 20 cm i 15 cm de formigó de 200 kg/cm<sup>2</sup>. La capa de trànsit es realitzarà segons el paviment de la resta de la calçada.

La reposició de les voreres es realitzarà omplint la rasa amb material seleccionat compactat al 95% del pròctor modificat i 10 cm de formigó de 150 kg/cm<sup>2</sup> acabat amb el mateix paviment de la resta de la vorera.

7.- Les conduccions que discorren pel subsòl hauran d'estar protegides i hauran d'estar separades segons el que disposa la normativa sectorial vigent per a cada tipus de canalització i subministrament.

8.- Les rases no podran estar obertes per un període superior a 72 hores, excepte per causa de força major que haurà de ser justificada a l'Ajuntament.

9.- Durant l'execució de les obres caldrà senyalitzar adequadament les obres i mantenir de la forma més adient en cada cas l'accés als habitatges, locals i aparcaments.

10.- Les rases que quedin obertes es protegiran i senyalitzaran de forma adequada i es preveurà senyalització nocturna.

11.- El termini per iniciar les obres és de tres mesos i per acabar-les és d'un mes, respectant el que estableix la condició general vuitena. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la data de la notificació de l'acord d'atorgament de la llicència.

12.- Els residus de la construcció i demolició s'han de gestionar a través d'un gestor de residus i s'ha de donar compliment a les obligacions que determina el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada de residus i el DL 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

13.- Els bens i serveis afectats hauran de quedar en les mateixes condicions anteriors al moment de l'execució de les obres. Un cop finalitzades l'empresa concessionària haurà de notificar aquest fet a l'Ajuntament als efectes de la constatació del compliment de les condicions imposades i d'obtenir la devolució de la garantia dipositada, si s'escau.

14.- El titular de la llicència serà responsable dels danys i perjudicis que es causin directament o indirectament per l'execució de les obres, les instal·lacions o pel funcionament dels seus mitjans mecànics, fora o dintre de la via pública, de tal manera que, sota cap concepte, motiu ni raó directa o subsidiària, serà responsabilitat de la Corporació.

La garantia dipositada per a l'obtenció de la llicència té com a finalitat garantir la restitució o reparació de la via pública (voreres i/o calçada) i la restitució, reparació o indemnització dels danys que s'ocasionin en els elements urbanístics del sòl i subsòl. En cap cas garanteix els danys i perjudicis que es puguin ocasionar ni altres indemnitzacions en concepte de responsabilitat patrimonial, que quedin constatats i determinats per resolució administrativa ferma o judicial.

15.- L'incompliment de qualsevol de les condicions generals o particulars comportarà la caducitat de la llicència i l'obligació de reposar els bens afectats al seu estat original en el termini màxim d'un mes, des de que s'hagi declarat el dit incompliment, sense dret a





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

indemnització. També comportarà la incautació de la fiança i l'obligació, si s'escau, de reparar els perjudicis causats al domini públic.

### **2.1.9. Atorgament de llicència urbanística per a la construcció de dos edificis de 48 habitatges amb garatge en soterrani i una piscina exterior en el carrer Sant Esteve, 1-3.**

**Concedir la següent llicència urbanística):**

**Promotor:**

**Nom:** RESIDENCIAL CALA S 'ALGUER, SL.

**Legislació aplicable:** DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme; D 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística; L 18/07, de 28 de desembre, de l'habitatge; D 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya; Pla d'ordenació urbanística municipal de Palamós de 26 de setembre de 2007; ordenances fiscals vigents de l' Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de les taxes per llicències urbanístiques; Ordenança reguladora de sorolls i vibracions; Ordenança reguladora dels règims d'intervenció administrativa i normativa concordant.

**Quòrum:** unanimitat dels presents.

**Objecte de la llicència:** construcció de dos edificis de 48 habitatges amb garatge enterrani i una piscina exterior.

**Situació de l'obra:** carrer Sant Esteve, 1-3.

**Pressupost de referència:** 4.253.504,70€

**Nombre d'habitatges:** 48

**Metres quadrats útils:**

**Bloc 1, carrer Sant Esteve, 1.**

**Escala A, planta baixa 1ª: 90,10 m<sup>2</sup>**

**Escala A, planta baixa 2ª: 89,70 m<sup>2</sup>**

**Escala B, planta baixa 1ª: 72,70 m<sup>2</sup>**

**Escala B, planta baixa 2ª: 72,70 m<sup>2</sup>**

**Escala C, planta baixa 1ª: 89,70 m<sup>2</sup>**

**Escala C, planta baixa 2ª: 90,10 m<sup>2</sup>**

**Escala A, planta primera 1ª: 94,00 m<sup>2</sup>**

**Escala A, planta primera 2ª: 95,20 m<sup>2</sup>**

**Escala B, planta primera 1ª: 78,20 m<sup>2</sup>**

**Escala B, planta primera 2ª: 78,20 m<sup>2</sup>**

**Escala C, planta primera 1ª: 95,20 m<sup>2</sup>**

**Escala C, planta primera 2ª: 94,00 m<sup>2</sup>**

**Escala A, planta segona 1ª: 94,00 m<sup>2</sup>**

**Escala A, planta segona 2ª: 95,20 m<sup>2</sup>**

**Escala B, planta segona 1ª: 78,20 m<sup>2</sup>**

**Escala B, planta segona 2ª: 78,20 m<sup>2</sup>**

**Escala C, planta segona 1ª: 95,20 m<sup>2</sup>**

**Escala C, planta segona 2ª: 94,00 m<sup>2</sup>**



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Escala A, planta tercera 1ª: 94,00m<sup>2</sup>  
Escala A, planta tercera 2ª: 95,20 m<sup>2</sup>  
Escala B, planta tercera 1ª: 78,20 m<sup>2</sup>  
Escala B, planta tercera 2ª: 78,20 m<sup>2</sup>  
Escala C, planta tercera 1ª: 95,20 m<sup>2</sup>  
Escala C, planta tercera 2ª: 94,00 m<sup>2</sup>  
Bloc 2, carrer Sant Esteve, 3.  
Escala D, planta baixa 1ª: 90,70 m<sup>2</sup>  
Escala D, planta baixa 2ª: 90,70 m<sup>2</sup>  
Escala E, planta baixa 1ª: 70,40 m<sup>2</sup>  
Escala E, planta baixa 2ª: 70,40 m<sup>2</sup>  
Escala F, planta baixa 1ª: 90,70 m<sup>2</sup>  
Escala F, planta baixa 2ª: 90,70 m<sup>2</sup>  
Escala D, planta primera 1ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala D, planta primera 2ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala E, planta primera 1ª: 75,70 m<sup>2</sup>  
Escala E, planta primera 2ª: 75,70 m<sup>2</sup>  
Escala F, planta primera 1ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala F, planta primera 2ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala D, planta segona 1ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala D, planta segona 2ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala E, planta segona 1ª: 75,70 m<sup>2</sup>  
Escala E, planta segona 2ª: 75,70 m<sup>2</sup>  
Escala F, planta segona 1ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala F, planta segona 2ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala D, planta tercera 1ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala D, planta tercera 2ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala E, planta tercera 1ª: 75,70 m<sup>2</sup>  
Escala E, planta tercera 2ª: 75,70 m<sup>2</sup>  
Escala F, planta tercera 1ª: 96,10 m<sup>2</sup>  
Escala F, planta tercera 2ª: 96,10 m<sup>2</sup>

Lloc de lliurament de les runes i enderrocs: els legalment autoritzats

Tributs:

a) Taxa llicència d'obres: 228,55€

Total: 228,55€

Fiances:

Urbanització de l'àmbit: 0,00 €

De restauració: 9.375,00€

De gestió de residus: 4.828,45€

Total : 14.203,45 €

**Ocupacions de la via pública:** Aquesta llicència no comporta cap autorització per ocupar la via pública per la qual cosa, en el seu cas, s'haurà d'obtenir la corresponent autorització.

**Termini per començar les obres:** 1 any



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

**Termini per acabar les obres:** 3 anys

**Pròrrogues:** Es pot obtenir una pròrroga, tant del termini per començar com, del termini per acabar, i s'obté, en virtut de la Llei, per la meitat del termini inicial, si se sol·licita de manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

**Caducitat:** La llicència caduca si, en finir el terminis indicats per començar o per acabar les obres, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

**Condicions particulars:**

1.- La llicència s'atorga condicionada a l'execució simultània de l'edificació i la urbanització d'acord amb el projecte d'urbanització aprovat.

2.- No utilitzar l'edificació fins l'acabament de les obres d'urbanització que atorguin als terrenys la condició de solar, així com fer constar aquest compromís tant en les transmissions de la propietat com en les cessions de l'ús de tota l'edificació o de parts d'aquesta, condicionant-les a la subrogació per part de l'adquirent o cessionari.

3.- Pel que fa a l'Estudi d'impacte i integració paisatgística:

3.1. Mantenir, conservar i reforçar amb la major mesura possible la vegetació preexistent, tant arbustiva com arbòria, i per tant caldrà inventariar tot l'arbrat existent, detallar clarament quin arbrat i quins grups de plantes arbustives es essencial retirar per les actuacions, prendre les mesures necessàries per a la protecció de l'arbrat i arbustives romanents, evitant danyar els troncs i afectar el sistema radicular. Caldrà evitar fer moviments de terra en un radi aproximat de 5 metres dels troncs dels arbres, i preveure enfront dels llocs més exposats paisatgísticament la replantació d'arbrat.

Durant tota l'execució de les obres caldrà efectuar un seguiment exhaustiu de les mateixes replantejant en continu quina vegetació es imprescindible retirar i quina s'ha de protegir, mantenir i conservar.

3.2. L'arbrat de nova implantació serà autòcton en compliment de les previsions contingudes en l'agenda 21 del municipi. En l'àmbit on es farà la promoció proposada, aquest fet es especialment important pel fet que l'actuació es situa entre el límit urbà del municipi i la zona d'especial interès natural i paisatgístic de S'Alguer/Pineda d'enGori.

Les espècies d'arbrat a emprar seran: *PinusPinea*, *QuerucsSuber*, *QuercusIlex*, *Oleaeuropaeavarietatsilvestris*. Les mides de l'arbrat a plantar tindran de ser les màximes que es pugui localitzar en planta cultivada en viver, que segons consultes realitzades avivers pot den ser:

- Querculilex: 25/30 o 30/40cms de perímetre i/o alçades de 350 a 400cms.

- Quercussuber:25/30cms de perímetre i/o alçades de 350 a 400cms.

- Pinuspinea: 40/45 o45/55cms de perímetre i/o alçades de 450 a 600cms.

Arbres de port més grans, multi troncs, o d'especial característiques estètiques provinent del medi natural (de mes de 5m. d'alçada en el cas de suros i alzines) es podran utilitzar per indrets concrets o especialment sensibles per la integració paisatgística a definir en al fase d'obres.

També es proposa reubicar planta existent a l'àmbit de l'actuació que estigui afectada per les implantacions a executar (edificis, serveis, vialitats) i que sigui susceptible de ser trasplantada amb garanties d'èxit. Aquestes actuacions es podran concretar en la fase



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

d'obra, i en el cas de fer-se, es tindran de realitzar en el període de l'any més idoni, i amb les condicions i personal adequat.

Puntualment es podran utilitzar arbres caducifolis d'espècies autòctones o naturalitzades com elements ornamentals puntuals, o com espècies d'ombra en llocs concrets.

3.3. Caldrà emprar la vegetació arbustiva preexistent i la de nova plantació per a complementar els apantallament visuals, en aquest sentit caldrà valorar del grupsarbustius preexistents quins són interessants mantenir. Aquest aspecte es tindrà d'analitzar i valorar al inici i durant la realització de les obres.

3.4. No es podran emprar en els paraments dels edificis i zones comunes, tendals, carpes... colors vius, essent admesos els tons terrosos o neutres.

3.5. Pel que fa als colors de les edificacions es proposa emprar una paleta cromàtica clara, afí a les natures del paisatge litoral del litoral de Palamós, evitant els blancs i colors molt intensos.

3.6. Per tal de integrar millor els tancament perimetrals es tindran de fer plantacions d'arbustives que s'intercalin amb les tanques previstes, evitant línies rectes i visuals excessivament llargues. En aquets sentit en el replanteig de l'obra caldrà valorar si en les projeccions de les tanques existeixen plantes arbustives o arbrat que puguin romandre en el seu lloc per crear aquesta discontinuïtat, o bé fer les plantacions darrera les tanques de manera que puguin travessar amb el seu creixement part de la tanca.

Pel que fa a les plantes arbustives proposades en el projecte es consideren adequades, si bé es pot ampliar la relació de plantes amb altres existents en aquest àmbit geogràfic.

3.7. El material per a murs de pedra tindran de ser de materials similars, en quant a composició, textura i colors als existents en l'àmbit.

3.8. Pel que fa al paviments a emprar dins l'àmbit de l'actuació es considerarà emprar paviments naturals estabilitzats pel seu menor impacte visual. L'ocupació d'aquests paviments tindran de ser les mínimes necessàries de cares a mantenir al màxim la naturalitat de la zona on s'implantarà la promoció. Les rigoroses alineacions dels vials de dins l'actuació no ajuden a la integració o naturalització de l'actuació en el paisatge de la zona, en aquest sentit uns traçat més sinuós que respectés els massissos arbustius i l'arbrat preexistent ajudaria a integrar l'actuació. Aquest fet també es pot ajustar en la fase de replanteig de les obres.

3.9. Minimitzar al màxim les modificacions de la topografia existent adaptant-ne les edificacions, vials i zones de servei comunitari.

3.10. Minimitzar al màxim les ocupacions d'espais no afectats per elements constructius: aquest aspecte es especialment important durant la fase d'obres, doncs es tendeix a ocupar els espais propers amb dipòsits temporals de runes, materials d'obra, aparcament i moviments de vehicles...

3.11. Revestir el vas de la piscina amb materials similars en color a vegetació de la zona, i que caldrà defugir d'elements que desnaturalitzin l'actuació com ara il·luminacions excessives, excessius elements florals, enjardinaments tipus art topari, escultures i fonts.

4.- Pel que fa als aspectes de prevenció d'incendis, caldrà realitzar l'acte de comprovació efectuat per una entitat col·laboradora de l'Administració en l'àmbit de la prevenció i la seguretat en matèria d'incendis, segons s'estableix a la Llei 3/2010, d'acord amb el



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

projecte tècnic anomenat "projecte de mesures de protecció contra incendis per als aparcaments del conjunt residencial 'Cala s' Alguer'", signat digitalment per l'arquitecte Marc Trepal Carbonell el 5 de maig de 2017 i al document anomenat "resposta justificada de les modificacions que s'han implementat al projecte d'execució per a la construcció del conjunt residencial de 48 habitatges, 48 aparcaments i 48 trasters al passeig de la Pineda d'en Gori S/N de Palamós a partir de l'informe de la Direcció general de prevenció, extinció d'incendis i Salvaments de referència 02/2017/000086, referència externa 2017/2435", signat pel mateix tècnic el 30 de juliol de 2017.

**5.-** Amb independència del sistema de depuració de la piscina caldrà disposar d'un dipòsit soterrat d'un mínim de 4.000 l, per tal de realitzar la neteja de la piscina sense abocar aigües a la xarxa d'aigües residuals i poder-les reutilitzar.

**6.-** Abans de l'obertura de l'activitat de garatge haurà d'efectuar-se la comunicació prèvia d'activitats econòmiques de baix risc d'acord amb la llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

**7.-** Prèviament a l'obtenció de la primera ocupació caldrà presentar la documentació justificativa de l'acompliment de les obligacions establertes sobre infraestructures comuns de telecomunicacions.

**8.-** Les obres contemplades en aquesta llicència queden sotmeses a comunicació prèvia urbanística de primera utilització i ocupació.

**9.-** Acreditar prèviament a l'obtenció de la primera ocupació que en la constitució del règim de divisió horitzontal s'ha fet constar l'obligació d'assegurar l'existència i conservació d'una franja exterior de protecció 25 m d'amplada comptada des del límit de la finca, lliure de vegetació seca i massa arbòria aclarida per tal de donar compliment a les mesures de prevenció dels incendis forestals de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, modificada per la Llei 2/2014, de 27 de gener.

**10.-** Prèviament a l' inici de les obres, caldrà demanar dels serveis tècnics l'acta de replanteig.

Tanmateix, la llicència no serà eficaç trobant-se mentrestant sotmesa a condició suspensiva, fins que no s'aporti la documentació següent:

- Document per garantir del cost del compte de liquidació del Projecte de reparcel·lació de la finca per un import de 266.507,95€. Aquesta garantia ha de cobrir el compliment de l'obligació assumida per la persona promotora de l'obra d'edificació (Residencial Cala S 'Alguer, SL), d'assegurar l'acabament simultani de les obres d'urbanització necessàries per tal que els terrenys assoleixin la condició de solar i s'hagi completat l'execució de les obres previstes al corresponent projecte d'urbanització.

En aquest sentit, no es considera acomplerta aquesta condició mitjançant la presentació en data 31 de juliol de 2017 de l'aval bancari de l'entitat Banca March,SA de data 19 de juny de 2017, el qual s'haurà de substituir per un altre en el qual:

- La persona avalada sigui la promotora de les obres d'edificació i sol·licitant de la llicència.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

- El concepte no faci referència a un contracte d'obra sinó al compliment de l'obligació d'acabament simultani de les obres d'urbanització.
- L'import s'ajusti a allò que consta en aquest acord.
- A més la llicència no serà executiva fins que no s'hagi constatat per part dels serveis tècnics municipals l'inici efectiu de les obres d'urbanització. I en qualsevol moment posterior, la llicència caducarà i deixarà de tenir vigència si es constata que per l'estat d'execució de les obres d'urbanització pendents, deixa de ser previsible que aquestes puguin trobar-se acabades i tenir els terrenys la condició de solar en l'acabament de l'edificació.

L'efectivitat de la llicència d'edificació resta també condicionada a que:

- s'acrediti la constància de les condicions imposades en el Registre de la propietat, d'acord amb l'article 237 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 4682, de 24 de juliol de 2006, aquesta afectació recaurà sobre la finca registral següent: Finca 10905 de Sant Joan de Palamós, tom 3501, llibre 297, foli 87.
- Es presenti el projecte executiu visat pel col·legi professional i escrit del tècnic redactor en el qual certifiqui que aquest no modifica el projecte bàsic amb el qual s'ha atorgat la llicència.
- Conjuntament amb el projecte executiu caldrà presentar el Certificat d'eficiència energètica de l'edifici en fase de projecte.
- Es presenti el projecte de les infraestructures comuns de telecomunicacions.

**11.-** La primera utilització i ocupació de les edificacions autoritzades resten condicionades a l'acabament de les obres d'urbanització i de la seva recepció per part de l'Ajuntament. Aquesta condició ha de constar a les escriptures públiques de declaració d'obra nova en construcció autoritzades. També ha de constar a la inscripció corresponent del registre de la propietat d'acord amb la normativa aplicable, en compliment d'allò que estableix l'art. 41 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig.

### **Condicions generals:**

A) Per poder iniciar les obres el titular de la llicència urbanística haurà de complir les següents obligacions:

1. Haver donat compliment a les condicions particulars (amb valor de condició suspensiva) imposades a la llicència d'obres, fet del qual depèn la seva eficàcia.
2. Haver comunicat a l'Ajuntament els agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).
3. Haver signat l'acta de replanteig comuna, per la qual cosa se seguirà el procediment següent:

a) El promotor la sol·licitarà a l'ajuntament via correu-e de l'àrea d'urbanisme que figuri en cada moment a la seu electrònica, via fax o telemàticament quan així s'habiliti per part de l'Ajuntament.





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

b) L'ajuntament fixarà dia i hora per realitzar-la damunt el terreny, pel mateix mitjà pel qual s'hagi sol·licitat, que no podrà excedir de 5 dies hàbils des del dia en que s'hagi formulat la sol·licitud.

c) Transcorregut aquest termini des de la formulació sense haver rebut la corresponent citació, la condició perdrà la qualitat de suspensiva.

d) Prèviament a la sol·licitud, el promotor haurà d'haver procedit a replantejar i marcar l'obra, així com haver realitzat un inventari de tots els elements i mobiliari urbà afectats.

e) A l'acta es verificarà el replanteig efectuat pel promotor i es podran imposar condicions de detall.

f) L'acta de replanteig comuna la signaran el promotor i el responsable municipal, estenent-se'n una còpia per a cadascú.

4. Disposar a l'obra dels elements i documents següents:

a) La placa acreditativa de l'obtenció de la llicència urbanística d'obres, col·locada en un lloc visible des de la via pública, la qual es facilitarà per l'Ajuntament una vegada acomplertes les condicions particulars amb condició suspensiva.

b) Document acreditatiu de la concessió de la llicència d'obres i les seves possibles modificacions.

c) Document acreditatiu de les llicències específiques per a instal·lació de grues- torre o aparells elevadors, ocupació de la via pública, etc.

d) Una còpia del projecte bàsic en base al qual es va atorgar la llicència d'obres, i una còpia del projecte executiu.

e) L'acta de replanteig comuna.

f) Documentació acreditativa de la identitat i de la titulació dels agents que intervenen en l'obra.

B) Durant l'execució de les obres el titular de la llicència urbanística haurà de donar compliment a les següents obligacions:

1. Lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici de les obres estesa per la direcció facultativa de les obres.

2. Iniciar i acabar les obres en els terminis establerts a la llicència.

3. Tenir la finca en condicions de seguretat en tot el seu perímetre, mitjançant la construcció d'una tanca fixa d'una alçada mínima de dos metres, opaca, de materials que ofereixin seguretat i decor. En cas de ser necessari ocupar la via pública per garantir dites condicions caldrà sol·licitar la corresponent llicència, deixant com a mínim un pas per a vianants de 0,90 metres a la vorera existent o construint-ne una de complementària damunt la calçada, amb formigó estès damunt un element separador que permeti la seva posterior extracció, i protegida amb baranes i amb senyalització lluminosa.

4. Permetre la inspecció de les obres als tècnics municipals amb la finalitat de constatar que les mateixes s'ajusten a la llicència atorgada o a les possibles modificacions.

5. Comunicar a l'Ajuntament els canvis dels agents que intervenen en les obres (contractistes i direcció facultativa).

6. Comunicar a l'Ajuntament les transmissions de les llicències d'obres mitjançant escrit signat pel titular actual i el nou titular, el qual haurà d'assumir expressament el compliment de les càrregues imposades al promotor inicial de l'edificació i substituir la garantia per una altra a nom seu.





# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

7. Comunicar o sol·licitar la corresponent modificació de la llicència prèviament a l'execució de les obres que no s'ajustin al projecte en base al qual es va atorgar la llicència originària.

8. En cas que sigui necessària l'afecció i/o utilització de la via pública s'haurà de sol·licitar la corresponent autorització amb una antelació mínima de 24 hores.

C) Una vegada finalitzades les obres el titular d'una llicència urbanística té les següents obligacions:

1. Comunicar a l'Ajuntament la primera ocupació de l'edifici en aquells supòsits que se sotmetin a l'acompliment d'aquest requeriment, una vegada finalitzades les obres.

2. Construir, restituir o reparar les voreres que afronten amb la finca on s'executen les obres.

3. Restituir, reparar o indemnitzar els danys que s'ocasionin en els elements urbanístics del sòl i subsòl.

4. Retirar, en el termini de quaranta-vuit hores després d'acabada l'obra, els materials sobrants, les bastides, les tanques, les barreres, les voreres complementàries, les instal·lacions provisionals, etc.

5. Col·locar adossat a la façana de l'edifici, el número de policia corresponent a la finca amb el model autoritzat que facilitarà l'Ajuntament previ pagament de la taxa corresponent.

D) D'acord amb allò que disposa l'article 11 de l'Ordenança reguladora dels sorolls i de les vibracions s'ha de respectar les determinacions relatives a estacionalitat i horaris per a l'execució d'obres, i la regulació específica pel període comprès de l'1 de juliol al 31 d'agost. (<http://documents.palamos.cat/default.aspx?cat=10>).

## 2.2. RECURSOS HUMANS

### 2.2.1. Modificació de l'Oferta pública d'ocupació per a l'any 2017.

A proposta de la regidora delegada de Recursos Humans, Organització, Atenció Ciutadana i Participació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### ACORD

Primer.- Aprovar la modificació de l'Oferta pública d'ocupació de l'any 2017, per inclusió de la següent plaça vacant:

#### PERSONAL FUNCIONARI

Classificació	Denominació	Núm.	Grup	Sistema
Escala d'administració general. Subescala de gestió	Tècnic mig	1	A2	Concurs oposició promoció interna.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Segon.- Publicar el present acord al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Anuncis.

Tercer.- Trametre'n una còpia al Ministeri per a les Administracions Públiques als efectes oportuns amb les ofertes públiques.

Quart.- Trametre'n una còpia a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

### **2.2.2. Aprovació de les bases i la convocatòria del concurs lliure de mèrits i capacitats d'un tècnic d'esports.**

A proposta de la regidora delegada de Recursos Humans, Organització, Atenció Ciutadana i Participació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### **ACORD**

Primer.- Aprovar les bases reguladores del procediment selectiu mitjançant concurs lliure de mèrits i capacitats d'un lloc de treball de tècnic d'esports.

Segon.- Aprovar la convocatòria del procediment selectiu al qual es refereix el número anterior.

### **2.2.3. Aprovació de les bases i la convocatòria del concurs oposició lliure d'un tècnic/a d'administració general.**

A proposta de la regidora delegada de Recursos Humans, Organització, Atenció Ciutadana i Participació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### **ACORD**

Primer.- Aprovar les bases reguladores del procediment selectiu mitjançant concurs oposició lliure per la provisió d'una plaça de tècnic/a d'administració general, vacant a la plantilla de personal funcionari de la corporació.

Segon.- Aprovar la convocatòria del procediment selectiu al qual es refereix el número anterior.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

### 2.3. CEMENTIRIS

#### 2.3.1. Sol·licitud d'autorització per la inhumació d'un cadàver i la compra dels drets funeraris.

Vista la sol·licitud presentada per la senyora \*\*\*\*\* demanant la inhumació d'un cadàver i la concessió dels drets funeraris del nínxol número 17, fila 3a, carrer R del Cementiri Municipal de Palamós.

Atès allò que disposa el Reglament de policia sanitària mortuòria, aprovat per Decret 297/97, de 25 de novembre, el Reglament de règim interior dels Cementiris de Palamós, de 9 de febrer de 1988 i altra normativa complementària en matèria de cementiris.

A proposta del regidor delegat d'Esports, Brigada, Cementiris i Protecció Civil, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

#### ACORD

**Primer.-** Autoritzar la concessió per 50 anys del nínxol número 17, fila 3a, carrer R del Cementiri Municipal de Palamós, a favor de la senyora \*\*\*\*\*.

**Segon.-** Autoritzar la inhumació del cadàver del difunt senyor \*\*\*\*\* al nínxol número 17, fila 3a, carrer R del Cementiri Municipal de Palamós.

**Tercer.-** Notificar l'acord a la interessada amb els advertiments processals de rigor.

### 2.4. PROMOCIÓ ECONÒMICA I TURISME

#### 2.4.1. Acord de col·laboració amb FECOTUR per al desenvolupament del Pla de dinamització comercial 2017.

Atesa la petició de FECOTUR a l'Ajuntament de Palamós per l'establiment d'un nou conveni de col·laboració municipal per a la promoció i desenvolupament de les diferents activitats previstes en el Pla de Dinamització Comercial que la esmentada associació portarà a terme al llarg de l'any 2017 concretament en els àmbits de: Projectes de millora social i de l'entorn, Projectes de millora mediambiental, Projectes per atraure la demanda turística, Estructura, gestió i assessorament, Projectes de Comunicació i promoció de l'oferta comercial.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Atès que per part de l'Àrea de Promoció Econòmica existeix la voluntat i la previsió d'impulsar i promocionar iniciatives que contribueixin al desenvolupament i millora de l'oferta comercial del municipi.

Atès que l'Ajuntament de Palamós té la voluntat de donar suport econòmic al projecte presentat en aquesta sol·licitud fent una aportació econòmica de 15.000,00€ (quinze mil euros) per dur a terme les actuacions previstes al Pla d'actuació.

Atès que s'han d'especificar de quina manera i amb quines condicions s'ha de fer l'aportació econòmica de 15.000.-€ atorgada a l'Associació pel Foment Empresarial del Comerç i Turisme de Palamós.

Vist l'informe de la Cap del Servei de Promoció Econòmica i Turisme

Vist que hi ha crèdit suficient i adequat a la partida 17.22.43000.48301 (CONVENI FECOTUR).

Atès que és una concessió directa ja que correspon al supòsit c) de l'art. 22 del Capítol I del Títol I (procediments de concessió) que contempla la Llei general de subvencions 38/2003, de 17 de novembre, (<BOE > 276, de 18-11-2003)

A proposta del regidor delegat de Promoció Econòmica, Turisme, comerç, Empresa, Fires i Mercats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### ACORD

**Primer.-** Aprovar el conveni de col·laboració amb l'Associació pel Foment Empresarial del Comerç i Turisme de Palamós (FECOTUR).

**Segon.-** Facultar a l'alcalde per a la seva signatura.

**Tercer.-** Aprovar la despesa corresponent a l'aportació de l'Ajuntament de Palamós, per l'exercici 2017, a favor del Foment Empresarial del Comerç i Turisme de Palamós (FECOTUR) per import de 15.000,00 € (quinze mil euros) amb càrrec a la partida 17.22.43000.48301 "Conveni FECOTUR".

**Quart.-** Trametre a través del Servei que té a càrrec seu aquesta iniciativa el Conveni al Departament d'Afers i Relacions Institucionals i Exteriors i Transparència per a la seva inscripció al Registre de convenis de la Generalitat de Catalunya, a través d'EACAT, en compliment d'allò que disposa l'article 14 i la disposició addicional novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència accés a la informació pública i bon govern.

**Cinquè.-** Comunicar aquest acord i el text del Conveni a la Base de Datos Nacional de Subvenciones per tal que es doni compliment a l'aparat sisè de la Resolució de 10 de



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

desembre de 2015 de la Intervenció General de l'Administració de l'Estat, per la que es regula el procés de registre i publicació de convocatòries de subvencions i ajudes del Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

### **2.4.2. Acord d'aprovació del Pla d'Usos dels serveis de temporada a les platges de Palamós per l'any 2018.**

De conformitat amb el que determinen els articles 64 i següents de la **Llei 22/1988, de Costes** i els articles 113 i següents del Reglament que la desenvolupa (**RD 876/2014**) i a l'efecte de presentar davant del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya la sol·licitud d'aprovació de la distribució dels usos i serveis de temporada a les platges al municipi de Palamós pels anys 2018-2021, així com l'autorització a l'ajuntament de Palamós per a la ocupació i l'explotació de serveis per a la seva gestió directa o cessió a tercers, d'acord amb el que recull la proposta de Pla d'Usos a les platges per l'any 2018.

A la vista del Pla d'Usos i serveis de temporada de les platges i altres espais de la zona de domini públic maritimoterrestre del municipi de Palamós pels anys 2018-2021 elaborat i redactat des de l'Àrea de Promoció Econòmica i Turisme de l'ajuntament de Palamós.

A proposta del regidor delegat de Promoció Econòmica, Turisme, Comerç, Empresa, Fires i Mercats, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**PRIMER.-** Aprovar el Pla d'Usos i serveis de temporada per les platges i altres espais de la zona de domini públic maritimoterrestre del municipi de Palamós per les temporades 2018-2021

**SEGON.-** Sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya l'aprovació de la distribució dels usos a les platges i altres zones de domini públic maritimoterrestre del municipi de Palamós d'acord amb la proposta continguda al Pla d'Usos i serveis a les platges 2018-2021.

**TERCER.-** Sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya autorització per a la ocupació i l'explotació de serveis per a gestió municipal directa o cessió a tercers, d'acord amb les previsions i característiques descrites al Pla d'Usos de Temporada per a les platges de Palamós per l'any 2018.

### **2.5. ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA**



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

### **2.5.1. Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Palamós i la Companyia d'Aigües de Palamós per a l'establiment d'un fons de solidaritat.**

Atesa la iniciativa de l'Ajuntament de Palamós de signar un conveni de col·laboració amb la COMPANYIA D'AIGÜES DE PALAMÓS S.A. (CAPSA), per l'any 2017.

Atès que el Fons de Solidaritat és una ajuda que comportarà l'exempció del pagament del deute corresponent al consum d'aigua, incloent impostos i tributs, a aquelles unitats familiars que estiguin en situació de precarietat i vulnerabilitat econòmica.

Vist que la COMPANYIA D'AIGÜES DE PALAMÓS S.A. durant la vigència d'aquest conveni, s'establirà un Fons de Solidaritat per un import total de 3.500 Euros, dotats anualment per CAPSA.

Vist que Aquest Conveni té per objecte regular la col·laboració entre les parts, en ordre a possibilitar l'accés de les persones usuàries del servei municipal d'abastament d'aigua en situació econòmica precària, als ajuts del Fons de Solidaritat posat en marxa per CAPSA sempre que es compleixin els requisits especificats per part dels Serveis Socials Municipals.

A proposta de la regidora delegada d'Ensenyament, Acció Social i Cooperació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### **ACORD**

**PRIMER.-** Aprovar el conveni de col·laboració amb la COMPANYIA D'AIGÜES DE PALAMÓS S.A. (CAPSA) , amb CIF C.I.F. A-17000084 per les activitats de l'exercici 2017.

**SEGON.-** Aprovar l'atorgament d'un fons de solidaritat amb un import de **3.500€** a favor de l'Ajuntament de Palamós, amb CIF G-17808098. L'aplicació d'aquest Fons quedarà supeditada a que l'Ajuntament de Palamós autoritzi, en els terminis establerts, els mecanismes previstos en la Llei 24/2015 del 29 de juliol, de mesures urgents per a afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica en allò que fa referència a l'emissió dels informes sobre la situació de risc d'exclusió residencial per part dels Serveis Socials de l'Ajuntament.

**TERCER.-** Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni.

**QUART.-** Trametre el Conveni al Departament d'Afers i Relacions Institucionals i Exteriors i Transparència de per a la seva inscripció al Registre de convenis de la Generalitat de Catalunya, a través d'EACAT, en compliment d'allò que disposa l'article 14 i la disposició addicional novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència accés a la informació pública i bon govern.



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

## 2.6. VIA PÚBLICA

### 2.6.1. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública al carrer President Macià núm. 16.

Vista la instància presentada per l'empresa Schrenckgiro Feliu SL, en data 22 de març de 2017 (RE núm. 2017/4021) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 23 d'agost, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que l'empresa titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 4/2007 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Entitat autoritzada: **Schrenckgiro Feliu SL**  
Situació: **Carrer President Macià núm. 16**  
Referència cadastral: **0632801EG1303S**  
Establiment: **Guerap**  
Objecte: **Mercaderies**  
Taxa per ocupació de la via pública: **157,35€**  
Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>5,45 metres</b>
Amplada	<b>0,55 metres</b>





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Superfície	<b>3,00 m2</b>
Amplada vorera	<b>1,55 metres</b>
Elements: mercaderies	<b>3,00 m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació s'ha de situar arran de la façana de l'establiment, deixant el pas lliure a l'extrem exterior de la vorera, sense envair el pas de vianants.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 21 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-**Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

## **2.6.2. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública al passeig del Mar núm. 8.**

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , en data 26 d'abril de 2017 (RE núm. 2017/5395) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 6 de setembre, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que el titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 23/2017 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## **ACORDA**

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Persona autoritzada: \*\*\*\*\*

Situació: **Passeig del Mar núm. 8**

Referència cadastral: **0431502EG1303S**

Establiment: **Pizzeria Italiana Amarcord**

Objecte: **Taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada**

Taxa per ocupació de la via pública: **2385,84€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>8,05 metres</b>
Amplada	<b>3,40 metres</b>
Superfície	<b>27,37 m2</b>



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Amplada vorera	<b>5,95 metres</b>
Elements: taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada	<b>27,37 m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació de via pública mitjançant instal·lacions desmuntables en aquest àmbit està regulat per la disposició transitòria vuitena de l'ordenança, que indica que es permetran les instal·lacions desmuntables existents i amb les mateixes condicions que en la data d'aprovació de l'ordenança, mentre no es formulin les ordenances específiques que regulin l'ocupació al Passeig del Mar. Per tot lo exposat, **es pot autoritzar per tota l'annualitat l'ocupació de via pública mitjançant instal·lació desmuntable adossada existent; però no es podrien autoritzar les taules i cadires ubicades fora del perímetre de la instal·lació desmuntable.**
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 3 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.

4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l' incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

## 2.6.3. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública al carrer Nou núm. 9.

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , en data 24 d'abril de 2017 (RE núm. 2017/5294) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 2 d'agost, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que el titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 30/2001 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Persona autoritzada: \*\*\*\*\*

Situació: **Carrer Nou** núm. **9**

Referència cadastral: **0731709EG1303S**

Establiment: **Can Pisha**



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Objecte: **Taules i cadires**

Taxa per ocupació de la via pública: **1903,56€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>8,75 + 10,70 metres</b>
Amplada	<b>1,24 + 1,68 metres</b>
Superfície	<b>28,82 = 10,84 + 17,98 m2</b>
Amplada vorera	<b>5,55 i 5,13 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>28,82 m2</b>

Termini de vigència: **1 d'abril a 30 de setembre de 2017**

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació s'ha de situar arran de la façana de l'establiment, deixant el pas lliure a la part central del vial.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 1 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.

4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l' incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

## 2.6.4. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública d'aparells d'observació pública.

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , actuant en representació de Vidi SL, en data 24 de maig de 2017 (RE núm. 2017/6593) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 6 de setembre, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que l'empresa titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Entitat autoritzada: **Vidi SL**  
Situació: **Plaça Murada i Passeig del Mar.**  
Objecte: **Telescopis d'observació pública**  
Taxa per ocupació de la via pública: **822,90€**  
Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Superfície	<b>3,00 m2</b>
Elements: aparells d'observació pública	<b>3,00 m2</b>



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

b) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.5. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública al carrer de la Roda núm. 22.**

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , en data 12 de juny de 2017 (RE núm. 2017/7321) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 1 de setembre, que s'ha incorporat a l'expedient.



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Vist que el titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 53/2008 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Persona autoritzada: \*\*\*\*\*

Situació: **Carrer de la Roda** núm. **22**

Referència cadastral: **0829305EG1302N**

Establiment: **L'antic ibèric**

Objecte: **Taules i cadires**

Taxa per ocupació de la via pública: **84,55€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>4,00 metres</b>
Amplada	<b>0,64 metres</b>
Superfície	<b>2,56 m2</b>
Amplada vial mixt	<b>4,08 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>2,56 m2</b>

Termini de vigència: **1 de juliol a 30 de setembre de 2017**

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

1. L'ocupació s'ha de situar arran de la façana de l'establiment, deixant el paslliure a la part central del vial mixt.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 23 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

### b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l' Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compta amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l' incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Denegar l'ocupació de via pública de 15,00 m<sup>2</sup>, mitjançant taules i cadires situades a la plaça de la Vila; ja incompliria l'apartat 2 de l'article 17; atès que l'ocupació sol·licitada es trobaria totalment fora dels límits de la projecció ortogonal de la façana del local que ocupa l'activitat.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

### 2.6.6. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública al carrer Provença núm. 5.

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , actuant en representació d' Apartament Hotel Palamós SL, en data 14 de juny de 2017 (RE núm. 2017/7433) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 22 d'agost, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que l'empresa titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 14/1989activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

### ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Entitat autoritzada: **Apartament Hotel Palamós SL**

Situació: **Carrer de la Provença núm. 5**

Referència cadastral: **0133601EG1303S**

Establiment: **Apart-Hotel Palamós**

Objecte: **Taules i cadires**

Taxa per ocupació de la via pública: **945,67€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>5,95 + 4,55 metres</b>



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Amplada	<b>1,73 + 1,70 metres</b>
Superfície	<b>18,03 = (10,29+7,74) m2</b>
Amplada vorera	<b>3,33 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>18,03 m2</b>

Termini de vigència: **1 d'abril a 30 de setembre de 2017**

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació s'ha de situar arran de la façana de l'establiment, deixant el pas lliure a la part exterior de la vorera.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 21 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Denegar l'ocupació de via pública realitzada mitjançant mobiliari de terrassa que incorpora publicitat diferent a la del propi establiment; atès que incompleix l'apartat 1.b de l'article 4; és a dir que el mobiliari de terrassa conté publicitat diferent a la del nom propi establiment.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.7. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública al carrer Nou núm. 9.**

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , actuant en representació de Taverna Arrels de Palamós SL, en data 4 d'agost de 2017 (RE núm. 2017/9087) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 24 d'agost, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que l'empresa titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 48/2007 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

### **ACORDA**

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Entitat autoritzada: **Taverna Arrels de Palamós SL**  
Situació: **Carrer Nou** núm. **9**  
Referència cadastral: **0731709EG1303S**  
Establiment: **Arrels Taverna**



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Objecte: **Taules i cadires**

Taxa per ocupació de la via pública: **323,65€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>4,45 metres</b>
Amplada	<b>1,10 metres</b>
Superfície	<b>4,90 m2</b>
Amplada vial mixt	<b>5,60 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>4,90 m2</b>

Termini de vigència: **1 d'abril a 30 de setembre de 2017**

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació s'ha de situar arran de la façana de l'establiment, deixant el pas lliure a la part central del vial mixt.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 23 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.

4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l' incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.8. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública al carrer Miguel Cervantes núm. 7.**

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , actuant en representació de Oscamic SL, en data 8 d'agost de 2017 (RE núm. 2017/9203) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 25 d'agost, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que l'empresa titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 10/2014 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

### **ACORDA**

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Entitat autoritzada: **Oscamic SL**

Situació: **Carrer Miguel Cervantes núm. 7**





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Referència cadastral: **0832501EG1303S**  
Establiment: **Melody**  
Objecte: **Taules i cadires**  
Taxa per ocupació de la via pública: **2029,84€**  
Objecte: **Màquina infantil**  
Taxa per ocupació de la via pública: **300,80€**  
Objecte: **Rètol publicitari**  
Taxa per ocupació de la via pública: **55,94€**  
Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>9,25 + 4,00 metres</b>
Amplada	<b>1,58 + 3,33 metres</b>
Superfície	<b>27,94 m<sup>2</sup> = (14,62 + 13,32)</b>
Amplada vorera	<b>2,78i 6,65 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>27,94 m<sup>2</sup></b>
Elements: màquina infantil	<b>0,35 m<sup>2</sup></b>
Elements: rètol publicitari	<b>0,77 m<sup>2</sup></b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**  
Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació ubicada en el carrer Miguel de Cervantes, s'ha de situar a l'extrem exterior de la vorera, deixant el pas lliure arran de la façana de l'establiment. I, l'ocupació ubicada a la vorera d'accés a l'aparcament, s'ha de situar arran de la façana de l'establiment, deixant el pas lliure a l'extrem exterior de la vorera.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 18 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sense perjudici que s'imposin les



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.

2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.9. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública a l'avinguda Catalunya núm. 7.**

Vistes les instàncies presentades pel Sr. \*\*\*\*\* , en dates 9 i 29 d'agost de 2017 (RE núm. 2017/9242 i 2017/9874) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vistos els informes favorables del tècnic del Departament de Via Pública, de data 21 d'agost i 13 de setembre, que s'han incorporat a l'expedient.

Vist que el titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 15/2009 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Persona autoritzada: \*\*\*\*\*

Situació: **Avinguda Catalunya** núm. **7**

Referència cadastral: **0733601EG1303S**

Establiment: **Cafeteria el Mercat**

Objecte: **Taules i cadires**

Taxa per ocupació de la via pública: **787,19€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>7,00 metres</b>
Amplada	<b>1,95 metres</b>
Superfície	<b>13,65 m2</b>
Amplada vorera	<b>3,90 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>13,65 m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació s'ha de situar a l'extrem exterior de la vorera, deixant el pas lliure arran de la façana de l'establiment.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 18 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

## c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.

2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Denegar l'ocupació de via pública realitzada mitjançant mobiliari de terrassa que incorpora publicitat diferent a la del propi establiment; atès que incompleix l'apartat 1.b de l'article 4; és a dir que el mobiliari de terrassa conté publicitat diferent a la del nom propi establiment.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

## **2.6.10. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública a l'avinguda Onze de Setembre 89.**

Vista la instància presentada pel Sra. \*\*\*\*\* , en data 10 d'agost de 2017 (RE núm. 2017/9271) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 24 d'agost, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que la titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 4/1994 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Persona autoritzada: \*\*\*\*\*

Situació: **Avinguda Onze de Setembre** núm. **89**

Referència cadastral: **0828107EG1302N**

Establiment: **Jijonenca**

Objecte: **Taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada**

Taxa per ocupació de la via pública: **2222,84€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>4,30 metres</b>
Amplada	<b>5,93 metres</b>
Superfície	<b>25,50 m2</b>
Amplada vorera	<b>7,85 metres</b>
Elements: taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada	<b>25,50 m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **El mateix que l'activitat**

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació de via pública en aquest àmbit està regulat per l'article 20 de l'ordenança. La instal·lació desmuntable adossada existent, no s'ajusta als criteris





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

del citat article 20, no obstant, i tenint en compte la disposició transitòria cinquena, les instal·lacions existents a l'entrada en vigor de l'ordenança, hi podran romandre un període de 5 anys des de l'entrada en vigor de l'ordenança, per lo que **es pot autoritzar la llicència demanial d'ocupació de via pública de la instal·lació desmuntable existent, però no es pot autoritzar les taules, cadires i les jardineres ubicades fora de la zona que ocupa la instal·lació desmuntable ja que, segons indica l'apartat 3 de l'article 16, l'amplada de les terrasses serà d'un màxim d'ocupació del 50% de l'amplada de la vorera, amb un màxim total de 5m; tenint en compte que la vorera disposa d'una amplada de 7,85m, i que la instal·lació desmuntable existent està ocupant una amplada de 5,93m; amb lo que ja supera el 50% d'ocupació de la vorera i el màxim de 5m establert.**

2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 22 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

### b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Denegar l'ocupació de via pública de 3,73m<sup>2</sup>, mitjançant taules i cadires situades a continuació de la instal·lació desmuntable adossada; atès que l'ocupació ja existent



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

traspassa els límits establerts en el plànol 3 de l'ordenança i el màxim d'amplada establert de 5 m.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.11. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública al carrer Mossèn Miquel Costa núm. 10.**

Vista la instància presentada pel Sra. \*\*\*\*\* , en data 21 de març de 2017 (RE núm. 2017/3969) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 30 d'agost, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist la titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient26/1996activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

### **ACORDA**

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Persona autoritzada: \*\*\*\*\*

Situació: **Carrer Mossèn Miquel Costa núm. 10**

Referència cadastral: **0829303EG1302N**

Establiment: **La Calandracca**

Objecte: **Taules i cadires**

Taxa per ocupació de la via pública: **1076,62€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>5,90 + 5,70 metres</b>
Amplada	<b>1,58 + 1,28 metres</b>
Superfície	<b>16,30 = (9,32+6,98) m2</b>
Amplada vial mixt	<b>3,20 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>16,30 m2</b>

Termini de vigència: **1 d'abril a 30 de setembre de 2017**

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

Objecte: **Taules i cadires**

Taxa per ocupació de la via pública: **26,40€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>3,89 metres</b>
Amplada	<b>1,03 metres</b>
Superfície	<b>4,00 m2</b>
Amplada vial mixt	<b>3,20 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>4,00 m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de març de 2017 i d' 1 d'octubre a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació, durant el període d'estiu, s'ha de situar arran de la façana de l'establiment ubicat al carrer Mossèn Miquel Costa núm. 7, deixant el pas lliure a l'altre extrem del vial mixt. I durant el període d'hivern, l'ocupació s'ha de situar arran de la façana del propi establiment, deixant el pas lliure a l'altre extrem del vial mixt.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 24 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

## c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.

2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

## **2.6.12. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública a l'avinguda Onze de Setembre 91.**

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , en data 11 d'agost de 2017 (RE núm. 2017/9340) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 14 de setembre, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que el titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 17/2001 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Persona autoritzada: \*\*\*\*\*

Situació: **Avinguda Onze de Setembre núm. 91**

Referència cadastral: **0828106EG1302N**

Establiment: **Macabeu**

Objecte: **Taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada**

Taxa per ocupació de la via pública: **1318,01€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>4,20 metres</b>
Amplada	<b>3,60 metres</b>
Superfície	<b>15,12 m2</b>
Amplada vorera	<b>6,50 metres</b>
Elements: taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada	<b>15,12 m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **El mateix que l'activitat**

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació de via pública en aquest àmbit està regulat per l'article 20 de l'ordenança. La instal·lació desmuntable adossada existent, no s'ajusta als criteris del citat article 20, no obstant, i tenint en compte la disposició transitòria cinquena, les instal·lacions existents a l'entrada en vigor de l'ordenança, hi podran romandre un període de 5 anys des de l'entrada en vigor de l'ordenança, **per lo que es pot autoritzar la llicència demanial d'ocupació de via pública de la instal·lació**





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

**desmuntable existent, però no es pot autoritzar les taules, cadires i les jardineres ubicades fora de la zona que ocupa la instal·lació desmuntable ja que, segons indica l'apartat 3 de l'article 16, que estableix que la màxima ocupació d'amplada ha de ser del 50% de la vorera i amb un màxim de 5m i, tenint en compte que la vorera disposa d'una amplada de 6,50 m, no es podria autoritzar l'ocupació de via pública amb taules i cadires situades, a continuació de la instal·lació desmuntable existent amb una superfície total de 10,58 m<sup>2</sup>, ja que la instal·lació desmuntable existent ja supera el límit màxim establert d'amplada d'ocupació del 50% de la vorera; i impedeix totalment el pas de vianants per la mateixa.**

2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 23 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

### b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Denegar l'ocupació de via pública realitzada mitjançant taules i cadires, situades a continuació de la instal·lació desmuntable adossada; atès que l'ocupació incompleix l'apartat 3 de l'article 16, ja que la instal·lació desmuntable existent ja supera el límit



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

màxim establert d'amplada del 50% d'ocupació de la vorera; i l'ocupació mitjançant taules i cadires impedeix totalment el pas de vianants per la vorera.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.13. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública a l'avinguda Onze de Setembre núm. 87.**

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , en data 11 d'agost de 2017 (RE núm. 2017/9359) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 14 de setembre, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que el titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient72/1982 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

### **ACORDA**

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Persona autoritzada: \*\*\*\*\*

Situació: **Avinguda Onze de Setembre núm. 87**

Referència cadastral: **0828108EG1302N**

Establiment: **Glass Blanc**

Objecte: **Taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada**

Taxa per ocupació de la via pública: **7086,93€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>13,05 metres</b>
Amplada	<b>6,23 metres</b>
Superfície	<b>81,30 m2</b>
Amplada vorera	<b>9,08 metres</b>
Elements: taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada	<b>81,30 m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **El mateix que l'activitat**

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació de via pública en aquest àmbit està regulat per l'article 20 de l'ordenança. La instal·lació desmuntable adossada existent, no s'ajusta als criteris del citat article 20, no obstant, i tenint en compte la disposició transitòria cinquena, les instal·lacions existents a l'entrada en vigor de l'ordenança, hi podran romandre un període de 5 anys des de l'entrada en vigor de l'ordenança, per lo que **es pot autoritzar la llicència demanial d'ocupació de via pública de la instal·lació desmuntable existent, però no es pot autoritzar les taules, cadires i les jardineres ubicades fora de la zona que ocupa la instal·lació desmuntable ja que, segons indica l'apartat 3 de l'article 16, que estableix que la màxima ocupació d'amplada ha de ser del 50% de la vorera i amb un màxim de 5m i, tenint en compte que la vorera disposa d'una amplada de 9,08 m, no es podria autoritzar l'ocupació de via pública amb taules i cadires situades a continuació de la instal·lació desmuntable ja existent, amb una superfície total de 15,50 m<sup>2</sup>, ja que la instal·lació desmuntable existent ja supera el límit màxim establert de 5 m d'amplada.**
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 23 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sense perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.

2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Denegar l'ocupació de via pública realitzada mitjançant taules i cadires situades a continuació de la instal·lació desmuntable adossada; atès que l'ocupació incompleix l'apartat 3 de l'article 16, ja que la instal·lació desmuntable existent ja supera el límit màxim establert de 5 m d'amplada.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.14. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública a l'avinguda Onze de Setembre núm. 93.**

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , en data 16 d'agost de 2017 (RE núm. 2017/9464) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 15 de setembre, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que el titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 13/1986 activitats).



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Persona autoritzada: \*\*\*\*\*

Situació: **Avinguda Onze de Setembre** núm. **93**

Referència cadastral: **0828105EG1302N**

Establiment: **Restaurant la Salinera**

Objecte: **Taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada**

Taxa per ocupació de la via pública: **2879,23€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>9,05 metres</b>
Amplada	<b>3,65 metres</b>
Superfície	<b>33,03 m2</b>
Amplada vorera	<b>5,40 metres</b>
Elements: taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada	<b>33,03 m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **El mateix que l'activitat**

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació de via pública en aquest àmbit està regulat per l'article 20 de l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013). La instal·lació desmuntable existent, no s'ajusta als criteris del citat article 20, no obstant, i tenint en compte la disposició transitòria cinquena, les instal·lacions





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

existents a l'entrada en vigor de l'esmentada Ordenança, hi podran romandre un període de 5 anys des de l'entrada en vigor de l'Ordenança, per lo que **es pot autoritzar la llicència demanial d'ocupació devia pública de taules i cadires i la instal·lació desmuntable existent, però no es pot autoritzar les taules, cadires i les jardineres ubicades fora de la zona que ocupa la instal·lació desmuntable ja que, segons indica l'apartat 2 de l'article 16, que l'ocupació ha de respectar l'itinerari de vianants, havent observat que aquesta ocupació impedeix el pas de vianants per la vorera. I, segons l'apartat 3, que estableix que la màxima ocupació d'amplada ha de ser del 50% de la vorera, tenint en compte que la vorera disposa d'una amplada de 5,40 m, no seria autoritzable l'ocupació de via pública amb taules i cadires amb mides de 9,40 m x 1,95 m, donant una superfície total de 18,33 m<sup>2</sup>, ja que la instal·lació desmuntable existent ja supera el límit màxim d'amplada establert del 50% dels metres d'amplada de la vorera i, que l'ocupació mitjançant taules i cadires impedeix el pas de vianants per la vorera.**

2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 18 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

### b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Denegar l'ocupació de via pública realitzada mitjançant taules i cadires situades a continuació de la instal·lació desmuntable adossada; atès que l'ocupació sol·licitada incompleix els apartats 2 i 3 de l'article 16, ja que la instal·lació desmuntable existent ja supera el límit màxim d'amplada, establert en el 50% de l'amplada de la vorera i, que l'ocupació mitjançant taules i cadires impedeix el pas de vianants per la vorera.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.15. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública a la Plaça Sant Pere núm. 13.**

Vistes les instàncies presentades pel Sra. \*\*\*\*\*, actuant en representació de Acosta 3 SL, en data 17 d'agost de 2017 (RE núm. 2017/9513 i 2017/9515) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vistos els informes favorables del tècnic del Departament de Via Pública, de data 15 de setembre, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que l'empresa titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 34/1998 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

### **ACORDA**

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Entitat autoritzada: **Acosta 3 SL**  
Situació: **Plaça Sant Pere núm. 13**  
Referència cadastral: **0727608EG1302N**



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Establiment: **La Plata**

Objecte: **Taules i cadires**

Taxa per ocupació de la via pública: **1933,94€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>5,50 metres</b>
Amplada	<b>4,84 metres</b>
Superfície	<b>26,62 m2</b>
Elements: taules i cadires	<b>26,62m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **El mateix que l'activitat**

Objecte: **Taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada**

Taxa per ocupació de la via pública: **2030,19€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Superfície	<b>23,29 m2</b>
Elements: taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada	<b>23,29 m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **El mateix que l'activitat**

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació s'ha de situar arran de la façana de l'establiment.
2. L'ocupació de via pública en aquest àmbit està regulat per l'article 20 de l'ordenança, que indica que l'Ajuntament aprovarà uns annexes als Estudis de conjunt que regulin les instal·lacions desmuntables, i en cas de no disposar d'aquests, serà necessari la realització d'un projecte arquitectònic. Donat que l'ajuntament no ha realitzat els estudis de conjunt indicats, va ser aprovat el projecte arquitectònic presentat l'any 2016 amb llicència urbanística i núm. d'expedient 2016/2936 - 366/16. La llicència urbanística concedida estableix que la instal·lació desmuntable haurà d'ajustar-se a l'Estudi de Conjunt que aprovi



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

l'Ajuntament, tan bon punt aquest entri en vigor, tal com estableix la disposició transitòria cinquena de l'ordenança reguladora, no es podrà acollir al termini d'amortització que l'ordenança estableix per a les instal·lacions desmuntables en l'article 19.7 i sense cap indemnització a càrrec de l'Ajuntament de Palamós. Per tot l'exposat, es pot autoritzar l'ocupació de via pública mitjançant instal·lació desmuntable adossada; amb una superfície total existent d'ocupació de la via pública de 23,29 m<sup>2</sup>.

3. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 23 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

## b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.

15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l' Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l' incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.16. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública al carrer Notaries núm. 25.**



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , en data 13 de setembre de 2017 (RE núm. 2017/10329) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 22 de setembre, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que el titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 34/2016 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Persona autoritzada: \*\*\*\*\*

Situació: **Carrer Notaries** núm. **25**

Referència cadastral: **0829201EG1302N**

Establiment: **The Currach Pub**

Objecte: **Taules i cadires**

Taxa per ocupació de la via pública: **457,96€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>6,20 metres</b>
Amplada	<b>1,10 metres</b>
Superfície	<b>6,82 m2</b>
Amplada vial mixt	<b>5,43 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>6,82 m2</b>

Termini de vigència: **1 d'abril a 31 d'octubre de 2017**





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació s'ha de situar arran de la façana de l'establiment, deixant el pas lliure a la part central del vial mixt.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 19 de setembre de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

## c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

**2.6.17. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública al carrer Notaries núm. 32.**



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Vistes les instàncies presentades pel Sr. \*\*\*\*\* , actuant en representació de King Gat SL, en data 22 de febrer de 2017 (RE núm. 2017/2705, 2017/2706 i 2017/2707) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vistes les instàncies presentades pel Sr. Felip Vergonyós Gregorio, actuant en representació de King Gat SL, en data 18 i 28 de juliol de 2017 (RE núm. 2017/8524 i 2017/9811) demanant la modificació de la llicència demanial per aprofitament de la via pública anteriorment sol·licitada.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 6 de setembre, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que l'empresa titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 9/1993 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

## ACORDA

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Entitat autoritzada: **King Gat SL**  
Situació: **Carrer Notaries** núm. **32**  
Referència cadastral: **0729806EG1302N**  
Establiment: **Kingat**  
Objecte: **Taules i cadires**  
Taxa per ocupació de la via pública: **210,85€**  
Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>1,00 + 6,00 metres</b>
Amplada	<b>0,50 + 0,44 metres</b>



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Superfície	<b>3,14 m2 = (0,50 + 2,64)</b>
Amplada vial mixt	<b>5,05 i 3,68 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>3,14 m2</b>

Termini de vigència: **1 de març a 30 de setembre de 2017**

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació s'ha de situar arran de la façana de l'establiment, deixant el pas lliure a la part central del vial mixt.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 4 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sens perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l'incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Denegar l'ocupació de via pública de 10 m<sup>2</sup>, mitjançant taules i cadires i, de 0,50 m<sup>2</sup> mitjançant rètol publicitari, situades al carrer del Canó; atès que l'ocupació incompliria l'apartat 5 de l'article 16,ja que l'ocupació estaria ultrapassant la façana del local on s'ubica l'activitat.

**Quart.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.18. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública a l'avinguda Onze de setembre núm. 91.**

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , actuant en representació de Food Hood SL, en data 25 d'agost de 2017 (RE núm. 2017/9780) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 10 d'octubre, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que l'empresa titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 51/2005 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

### **ACORDA**

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:

Entitat autoritzada: **Food Hood SL**  
Situació: **Avinguda Onze de Setembre núm. 91**  
Referència cadastral: **0828106EG1302N**  
Establiment: **Jamonissimo**



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Objecte: **Taules i cadires amb instal·lació desmuntable adossada**

Taxa per ocupació de la via pública: **1255,64€**

Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>4,35 metres</b>
Amplada	<b>3,47 metres</b>
Superfície	<b>15,09 m2</b>
Amplada vorera	<b>5,65 metres</b>
Elements: taules i cadires	<b>15,09 m2</b>

Termini de vigència: **1 d'abril a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **El mateix que l'activitat**

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació de via pública en aquest àmbit està regulat per l'article 20 de l'ordenança. La instal·lació desmuntable adossada existent, no s'ajusta als criteris del citat article 20, no obstant, i tenint en compte la disposició transitòria cinquena, les instal·lacions existents a l'entrada en vigor de l'ordenança, hi podran romandre un període de 5 anys des de l'entrada en vigor de l'ordenança, **per lo que es pot autoritzar la llicència demanial d'ocupació de via pública de la instal·lació desmuntable existent.**
1. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 4 d'octubre de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sense perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.
3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.

4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l' incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a l'entitat interessada amb els advertiments processals de rigor.

### **2.6.19. Atorgament de llicència d'ocupació de via pública a la plaça Murada núm. 4.**

Vista la instància presentada pel Sr. \*\*\*\*\* , actuant en representació de F. Coll SCP, en data 17 de març de 2017 (RE núm. 2017/3884) demanant llicència demanial per aprofitament de la via pública.

Vist l'informe favorable del tècnic del Departament de Via Pública, de data 31 d'agost, que s'ha incorporat a l'expedient.

Vist que l'empresa titular de l'activitat es troba al corrent de pagament pel concepte de taxa per ocupació de domini públic local.

Atès que l'activitat disposa de llicència (expedient 11/2014 activitats).

Vist allò que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública (BOP núm. 103 de 29 de maig de 2013), l'Ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per a l'ocupació de domini públic local, en el seu article 6, referent a la quota, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i el Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Aquesta Junta de Govern Local, en exercici de la competència delegada per l'Alcaldia i per unanimitat dels assistents

### **ACORDA**

**Primer.** Concedir la següent llicència demanial per aprofitament de la via pública:



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Entitat autoritzada: **F. Coll SCP**  
Situació: **Plaça Murada** núm. 4  
Referència cadastral: **0729603EG1302N**  
Establiment: **Les Escales del Casino**  
Objecte: **Taules i cadires**  
Taxa per ocupació de la via pública: **4339,39€**  
Superfície d'ocupació autoritzada detallada:

	Ocupació autoritzada
Longitud	<b>4,20 + 10,45 metres</b>
Amplada	<b>1,78 + 5,00 metres</b>
Superfície	<b>59,73 = (7,48+52,25) m2</b>
Elements:taules i cadires	<b>59,73 m2</b>

Termini de vigència: **1 de gener a 31 de desembre de 2017**

Horari de funcionament: **fins les 23.00 hores**. Del dia 1 d'abril i fins el dia 30 de setembre l'horari es pot perllongar una hora més.

La llicència atorgada queda subjecta a les condicions generals i específiques, establertes a l'Ordenança reguladora de la via pública, i a les condicions particulars següents:

a) Condicions particulars:

1. L'ocupació s'ha de situar en projecció horitzontal a la façana de l'establiment; deixant un pas lliure mínim entre la façana del mateix i l'ocupació de via pública, de 2,40m. I, deixant també un pas lliure, entre l'ocupació i la façana corresponent a la plaça Murada núm. 3, de 3,90 m. I no podent envair la zona de bancs públics ubicada a la plaça.
2. Canvis respecte a la sol·licitud: la superfície autoritzada és el resultat de la visita de comprovació efectuada el dia 3 d'agost de 2017, atenent el que disposa l'Ordenança reguladora de la via pública i a la realitat de l'espai on s'ubica.

b) Condicions generals:

1. Donar compliment a les condicions generals que afectin a aquest tipus de llicències i que figuren a l'Ordenança municipal reguladora de la convivència ciutadana a l'espai públic i a l'Ordenança de gestió de residus i neteja viària.
2. Acomplir les prescripcions establertes l'Ordenança reguladora de sorolls i vibracions, prioritzant sempre el descans dels veïns i el manteniment de l'ordre públic.
3. S'atorga salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

4. Té caràcter temporal i s'atorga a precari per el termini que conta en l'apartat primer d'aquest acord.
5. L'Ajuntament es reserva la facultat de revocar-la si causes sobrevingudes d'interès públic ho fessin aconsellable, sense dret a indemnització de cap classe.
6. S'atorga sense perjudici de l'obtenció d'altres llicències o autoritzacions que siguin necessàries.
7. La superfície a ocupar serà delimitada pel Departament municipal de Via pública.
8. S'ha de respectar el mobiliari urbà i elements d'urbanització existents, i en el supòsit d'haver-se de desplaçar o retirar qualsevol element, ho farà la brigada municipal prèvia sol·licitud i abonament de les despeses pressupostades.
9. La seva concessió no comporta cap tipus de dret ni preferència per a futures ocupacions de la via pública.
10. El document d'autorització de l'ocupació serà exhibit en un lloc ben visible de l'espai ocupat.
11. Un cop finalitzada la jornada caldrà netejar la via pública ocupada i ordenar el mobiliari.
12. La neteja i la recollida del mobiliari de la via pública s'haurà d'efectuar sense sorolls i dins l'horari establert.
13. El mobiliari a ubicar en la via pública ha de complir les condicions tècniques establertes a l'ordenança, especialment pel que fa les condicions de seguretat i ús.
14. Una vegada extingida la llicència, l'interessat està obligat a retirar de la superfície ocupada els elements col·locats o instal·lats, i a reposar la via pública al seu estat originari abans de l'ocupació de la mateixa. En el supòsit que no sigui possible netejar els elements d'urbanització, l'Ajuntament en podrà exigir la seva substitució.
15. Depenent del tipus de mobiliari a ubicar, l'Ajuntament pot requerir el dipòsit d'una fiança que garanteixi la correcta reposició dels elements d'urbanització i el mobiliari urbà al seu estat anterior a l'atorgament de la llicència demanial.
16. Si l'activitat, en base a la qual s'ha atorgat la llicència demanial s'atura per un termini superior a dos mesos, també s'hauran de realitzar les actuacions descrites a l'apartat anterior.

### c) Condicions específiques:

1. Serà motiu de revocació de la llicència per incompliment de condicions quan a ran de queixes veïnals es constati que l'ocupació de via pública concedida provoca un excés de soroll, segons els límits vigents, sense perjudici que s'imposin les sancions escaients. Aquesta mesura de revocació pot ser enervada pel titular de l'ocupació si es modifiquen els elements constitutius de l'ocupació i com a conseqüència una vegada realitzada la modificació es comprova que s'ajusta a la normativa vigent.
2. En cas que en anys o períodes anteriors s'hagi constatat l'existència d'aquests incompliments, es denegarà d'ofici la nova petició.



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

3. Si s'ha constatat que aquest incompliment, en períodes o anys anteriors, no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses, aplicant el criteri de menor onerositat, es denegarà la nova llicència d'ocupació de via pública a l'activitat que compti amb menys mesos d'ocupació autoritzada pel mateix objecte en els darrers cinc anys. En cas que es donin situacions amb igualtat de condicions es resoldrà mitjançant sorteig. En cas de que els valors resultants continuïn essent superiors als establerts per la norma, s'aplicarà el mateix criteri per a la resta d'ocupacions fins que quedi acreditat el compliment de la normativa vigent.
4. Els mateixos criteris serviran per revocar, si és el cas, les llicències atorgades si es constata que l' incompliment de la normativa vigent no prové dels sorolls que emet una terrassa per si sola, sinó que es produeix a causa d'un efecte additiu de diferents terrasses.

**Segon.-** Aprovar les liquidacions de les taxes corresponents, segons les dades facilitades pels serveis econòmics, amb els que consten en l'apartat primer d'aquest acord.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la persona interessada amb els advertiments processals de rigor.

## 2.7. SERVEIS ECONÒMICS

### 2.7.1. Liquidacions tributàries d'ingrés directe.

Vista la iniciativa impulsada per l'alcalde, proposant l'aprovació provisional de les liquidacions tributàries que es dirà a la part dispositiva d'aquesta resolució.

Atès allò que disposa la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, el Reglament general de recaptació, i normativa concordant en matèria de liquidacions d'ofici individuals, declaracions-liquidacions i autoliquidacions tributàries.

Vist l'informe per l'aprovació de liquidacions per ingrés directe per la Junta de govern local del cap de gestió tributària.

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents,

ACORDA

Aprovar la relació de liquidacions tributàries provisionals que integra la proposta d'acord, per un import global de 45.875,64 €, sense perjudici de les facultats de comprovació i investigació que l'Ajuntament té reconegudes per la legislació fiscal vigent.



# AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

CONCEPTE	IMPORT (€)
6 - Escombraries industrials mercat ambulant (2n semestre 2017)	1.783,47
50- Taxa ocupació domini públic (electricitat)	0,19
58 - Interessos per fraccionaments/ajornaments	290,83
71- OVP mercat ambulant (2n semestre 2017)	37.286,75
91- Taxa ocupació domini públic (gas)	256,76
IIVTNU	6.257,64
<b>TOTAL</b>	<b>45.875,64</b>

## 2.7.2. Exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per titular amb discapacitat.

Vist l'escrit presentat per \*\*\*\*\* el dia 26 de setembre de 2017, registre d'entrada 2017/10822, pel que sol·licita l'exempció de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM) del vehicle amb matrícula 2803HVL per discapacitat del titular del mateix.

Vist que el sol·licitant consta com a titular del vehicle amb matrícula 2803HVL i té reconeguda la condició legal de discapacitat amb caràcter provisional des del 2 de gener de 2017 i fins al 30 de juny de 2018.

Vist que el sol·licitant no consta com a beneficiari d'aquesta exempció sobre cap altre vehicle.

Atès que la liquidació de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica corresponent al 2017 ha esdevingut ferma el dia 27 de març de 2017.

Atès que la disposició transitòria de l'Ordenança fiscal número 2 estableix que els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita Ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació. Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'Ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents

ACORDA

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'IVTM per discapacitat del propietari al vehicle 2803HVL amb efectes a partir de l'exercici 2018, pels motius anteriorment exposats.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

SEGON.- Notificar l'acord a l'interessat amb els advertiments processals de rigor.

### **2.7.3. Exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per vehicle amb cartilla d'inspecció agrícola.**

Vist l'escrit de \*\*\*\*\* del dia 5 d'octubre de 2017, amb registre d'entrada 2017/11128, sol·licitant la bonificació del 100% en la quota de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, per vehicles amb cartilla d'inspecció agrícola per al vehicle amb matrícula E8076BGR.

Atès que l'interessat acredita que el vehicle amb matrícula E8076BGR consta al Registre Oficial de Maquinària agrícola des del 30 de gener de 2017 i per tant es compleixen les condicions establertes a l'article 4.1.h de l'ordenança fiscal número 2, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.

Atès que el vehicle amb matrícula E8076BGR ha estat matriculat el dia 1 de febrer de 2017.

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents,

### ACORDA

PRIMER.- Concedir l'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica per vehicles amb cartilla d'inspecció agrícola amb efectes 2017 al vehicle amb matrícula E8076BGR, pels motius anteriorment exposats.

SEGON.- Notificar l'acord a l'interessat amb els advertiments processals de rigor.

### **2.7.4. Ajornament o fraccionament de tributs. Expedient AF 18/2017.**

Vistes les sol·licituds d'ajornament o fraccionament del pagament de tributs municipals presentades per diferents contribuents i que consten a l'expedient AF 18/2017, per import total de 2.836,79 € euros.

Vistos l'Ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic local arts. 43 a 45, arts. 65 a 82 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària, i arts. 52 i següents del RD 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament general de recaptació.

Vist que els subjectes passius que es relacionen no tenen pendent de pagament cap altre tribut en fase de recaptació executiva, i si ho estan han conveniat el seu pagament fraccionat.





## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

Vist que d'acord amb el que disposa l'art. 43.3 de l'ordenança fiscal general l'import de les fraccions que resultin de dividir el deute, no podrà ser inferior a 40,00 euros.

Atès que es procedent la liquidació d'interessos de demora.

Atès que es pot dispensar de l'obligació de constituir garantia per tractar-se de deutes inferiors a 18.000,00 euros, i en el cas del deute d'import superior, s'acredita la impossibilitat d'obtenir-la.

Aquesta Junta de Govern Local per unanimitat dels assistents,

### ACORDA

**PRIMER.-** Aprovar l'ajornament o fraccionament del pagament de tributs municipals, amb liquidació d'interessos de demora, i venciments a partir de la data indicada d'acord amb l'expedient AF 18/2017 per import total de 2.836,79 € euros.

**SEGON.-** El recàrrec executiu, quan correspongui i els interessos de demora es liquidaran i pagaran conjuntament amb cada fracció del deute.

**TERCER.-** Notificar l'acord als interessats amb els advertiments processals de rigor.

### **2.7.5. Pròrroga a la presentació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.**

Vist l'escrit presentat per \*\*\*\*\* el dia 11 d'octubre de 2017, registre d'entrada 2017/11389, pel que sol·licita una pròrroga a la liquidació de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) meritat a conseqüència de la defunció de \*\*\*\*\* , finada el dia 15 d'abril del 2017.

Vist que d'acord amb l'article 110.2.b) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprovà el text refós de la llei reguladora d'hisendes locals, el termini per a la presentació de la declaració del fet imposable quan es tracti d'actes mortis causa és de 6 mesos a comptar des de la data del meritament de l'impost, prorrogable fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents

### ACORDA

**PRIMER.-** Aprovar la pròrroga a la presentació de la declaració de l'IIVTNU meritada a conseqüència de la defunció de \*\*\*\*\* fins al dia 15 d'abril del 2018.

**SEGON.-** Notificar l'acord a l'interessat amb els advertiments processals de rigor.



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

### 2.8. COMUNICACIONS I INFORMACIONS

**Comunicació d'Intervenció als regidors membres de la Junta, de l'estat d'execució del pressupost d'ingressos i de despeses a data 17 d'octubre de 2017, en format PDF, mitjançant el correu electrònic corporatiu.**

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada

### AFEGIT URGENT

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda declarar la urgència com a requisit previ per a la presa en consideració d'aquest nou assumpte no inclòs a l'ordre del dia de la convocatòria.

Vist el Projecte d'obres locals ordinàries de reforma de l'oficina d'atenció al ciutadà de la Policia Local (Exp.2017-4669).

Atès l'informe emès al respecte per l'enginyer de camins canals i ports el 18 d'octubre de 2017.

Atès l'informe complementari emès per l'arquitecte tècnic el dia 19 d'octubre de 2017.

Atès que es tracta d'obres locals ordinàries de reforma que precisen projecte tècnic, d'acord amb allò que disposa l'article 12 i següents del Decret 179/95 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Atès que els locals on es vol executar les obres són de lloguer.

Vist que l'obra sí figura identificada al pressupost vigent, motiu pel qual i en aplicació de l'article 53 p) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i del règim local de Catalunya, l'aprovació correspon l'alcaldia, i per delegació la Junta de Govern Local.

Vist el procediment d'aprovació que determina l'article 37 del Decret 179/95 de 13 de juny, per qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta el següent

### ACORD



## AJUNTAMENT DE PALAMÓS



Acta de la sessió de caràcter ordinari de la Junta de Govern  
Local de 19 d'octubre de 2017

**PRIMER.-** Aprovar inicialment el Projecte d'obres locals ordinàries de reforma de l'oficina d'atenció al ciutadà de la Policia Local.

**SEGON.-** Sotmetre'l a informació pública durant el termini de trenta dies, mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, al tauler electrònic d'anuncis municipal i l'expedient complet es podrà consultar dins l'apartat d'informació pública de la seu electrònica.

**TERCER.-** Comunicar a l'arrendatari de l'immoble, abans de l'execució de les obres, la intenció de portar a terme la reforma recollida al Projecte d'obres locals ordinàries de reforma de l'oficina d'atenció al ciutadà de la Policia Local,

**QUART .-** El projecte s'entendrà definitivament aprovat si no es formula cap al·legació.

L'alcalde aixeca la sessió de la qual, com a secretari de la corporació, estenc aquesta acta.